

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ OBREBU SULIMÓW, GMINA SIECHNICE

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:2000



IDENTYFIKACJA ZAGROŹEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

UP - TEREN USŁUGOWO - PRODUKCYJNY
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MOGĄCYM POGORSZYĆ STAN ŚRODOWISKA
SA UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MOGĄCYM POGORSZYĆ STAN ŚRODOWISKA
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności (możliwa do określenia po sprzeżowaniu zadań inwestycyjnych). Trwale zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa znaczna emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.

LN - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN 110 kV wraz ze strefą ochronną
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MOGĄCYM POGORSZYĆ STAN ŚRODOWISKA
Linie elektroenergetyczne mogą być źródłem emisji pola elektromagnetycznego szkodliwego dla zdrowia ludzi. Po docelowym skablowaniu linii nastąpi likwidacja uciążliwości.

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W ZMPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NIEZNACZNIE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

MN/U, MN, MN/U, MN, MN/U, MN, MN/U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ, USŁUGI PUBLICZNE I KULTU RELIGIJNEGO
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności. Zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.

MN/U, MN, MN/U, MN, MN/U, MN, MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NISKIEJ INTENSYWNOSTCI Z USŁUGAMI, MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ, NISKIEJ INTENSYWNOSTCI ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
Znaczące zanieczyszczenie zabudowy poprzez wydzielanie niewielkich ilości. Zniszczenie pokrywy glebowej, nieznaczny wzrost hałasu, wprowadzenie zanieczyszczeń gazowych do atmosfery związanych z indywidualnymi systemami ogrzewania.

KDZ, KDL, KDD, KDW, KDX, KDg, KDg - ULICE ZBIORCZE, LOKALNE I DOJAZDOWE, WEWNĘTRZNE, CIĄGI PIESZO-JEZDNE, DROGI GOSPODARSTWA TRANSPORTU ROLNEGO
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPŁYNĄ NIEZNACZNIE KORZYSTNIE NA STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
ODDZIAŁYWANIE JEST PONIŻEJ WARTOŚCI NORMATYWNEJ, CZĘŚCI NIEZNACZNA
Zniszczenie pokrywy glebowej, znaczna emisja w porze dziennej hałasu i spalin. Oddziaływanie powoduje wzrost poziomu hałasu i emisję zanieczyszczeń gazowych do atmosfery w stopniu niewielkim, poniżej wartości odniesienia.

IT - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
E - ELEKTROENERGETYKA
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MOGĄ BYĆ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU ZNIKOMYM
W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA AWARII
E - zanieczyszczenie przez emisję promieniowania nie przekracza granic działości.

US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU ZNIKOMYM
Uciążliwość okresowa neutralizowana przez otaczającą zielen. Zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Korzystny wpływ na walory krajobrazowe i estetyczne. Tereny spełniające ważne funkcje społeczne.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP, KTÓREGO WPŁYW JEST OBOJĘTNY DLA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:

R - TERENY ROLNE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MAJĄ OBOJĘTNY WPŁYW DLA STANU ŚRODOWISKA, W UKŁADZIE EKOLOGICZNYM KORZYSTNY

ZC - TEREN CMENTARZA
OBSZAR NA KTÓRYM PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPŁYNĄ NIEZNACZNIE KORZYSTNIE NA STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Wprowadzenie zieleni i ozdobnej, rozbudowa zasobów zieleni czynnej biologicznie wpłynie korzystnie na walory krajobrazowe i estetyczne, możliwość zanieczyszczenia wód gruntowych

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP, KTÓRE MA KORZYSTNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

ZL - TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
NIEWIELKIE KOMPLEKSY LĘSNE
WPROWADZENIE ZIELENI I ROZBUDOWA ZASOBÓW TERENÓW ZIELENI CZYNNEJ
BIOLOGICZNIE WPŁYNIE KORZYSTNIE NA WALORY KRAJOBRAZOWE I ESTETYCZNE

ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
OBSZAR NA KTÓRYM PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NIEZNACZNIE WZBOGACĄ WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Wprowadzenie zieleni i rozbudowa zasobów terenów zieleni czynnych biologicznie wpłynie korzystnie na estetykę terenu, stwarzając lokalne rezerwy ekologiczne. Tereny wartościowe dla środowiska i społeczeństwa.

WS - TERENY OTWARTYCH WÓD POWIERZCHNIOWYCH
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SPEŁNIAJĄ WAŻNĄ FUNKCJĘ W UKŁADZIE PRZYRODNICZYM
Lokalne osie hydrograficzne i zbiorniki wodne regulujące stosunki wodne odprowadzające i gromadzące wody opadowe.

LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- STREFA OCHRONNA OD CMENTARZA
- GRANICA STREFY B OCHRONY KONSERWATORSKIEJ I STREFY OW OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY UJĘTE W WYKAZIE ZABYTKÓW / GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- GRANICA ZESPÓŁÓW UJĘTYCH W WOJEWÓDZKIEJ I GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 20KV WRAZ Z PASM TECHNICZNYMI
- ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

PRACOWNIA PROJEKTOWO - USŁUGOWA ul. Kościuszki 10, 25-000 Siechnice, tel. 71 734 55 40	
TEMAT: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ OBREBU SULIMÓW, GMINA SIECHNICE	SKALA: 1:2000
CELE: PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	
ZADANIE AUTORSKI: mgr Łukasz Wilkowiński	DATA: 09.2020
mgr inż. Marcin Skowron	