Burmistrz Siechnic

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) na podstawie § 2 pkt 3 uchwały Nr XVIII/134/08 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Święta Katarzyna, na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Siechnicach Nr XVI/151/19 z dnia 21 listopada 2019 r., podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości wg mpzp	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [ha]	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m² powierzchni nieruchomości netto [zł]	Wysokość opłat netto [zł]	Informacja o przeznaczeniu
Część działki nr **281/94,** obręb Siechnice nr KW WR10/00018041/2	Tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej	0,0025	0,10	2,50 (czynsz miesięczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady segregowane.
Część działki nr **281/94,** obręb Siechnice nr KW WR10/00018041/2	Tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej	0,0025	0,10	2,50 (czynsz miesięczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady segregowane.

1. Nieruchomości gruntowe obciążone są umową dzierżawy. O fakcie wywieszenia niniejszego wykazu dzierżawcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem.
2. Dzierżawcy nieruchomości gruntowej przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości pod warunkiem złożenia wniosku o wydzierżawienie i oświadczenia, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami w terminie 21 dni od daty otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawy i opłaty eksploatacyjne płatne w terminie uzgodnionym indywidualnie w umowie dzierżawy.
4. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 25/2011 z dnia 19 kwietnia 2011r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty, lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Siechnice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 20/2013 z dnia 05.03.2013 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 25/2011 z dnia 19.04.2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty, lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Siechnice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi
5. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siechnicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, w prasie lokalnej.
6. Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 213 Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, tel. +48 71 786 09 37 lub na stronie internetowej www.siechnice.gmina.pl

Siechnice, 31.12.2019 r.

Burmistrz Siechnic
Milan Ušák