Burmistrz Siechnic

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.), § 2 pkt 3 uchwały Nr XVIII/134/08 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Święta Katarzyna oraz na podstawie Uchwały Nr XLVIII/431/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 16 grudnia 2021 r., podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości wg mpzp	Powierzchnia [ha]	Stawka czynszu za 1m^2 powierzchni nieruchomości netto [zł]	Wysokość opłat netto [zł]	Informacja o przeznaczeniu
Działka nr 168/2, obręb Sulęcin - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1302 (RIIIa – 0,0338; PsIV – 0,0964)	RIIIa klasoużytek - 0,05 PsIV klasoużytek- 0,02	IIIa - 16,90 IV – 19,28 Razem: 36,18 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 168/3, obręb Sulęcin - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1058 (RIIIa – 0,0145; PsIV – 0,0913)	RIIIa klasoużytek -0,05 PsIV klasoużytek – 0,02	IIIa - 7,25 IV – 18,26 Razem: 25,51 (czynsz roczny)	
Część działki nr 168/4, obręb Sulęcin - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1994	0,02	39,88 (czynsz roczny)	
Działka nr 771, obręb Święta Katarzyna, nr KW 56856	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,2689	0,06	161,34 (czynsz roczny)	
Działka nr 778, obręb Święta Katarzyna, nr KW 18024	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,4219	0,06	253,14 (czynsz roczny)	

1. Czynsz dzierżawy i opłaty eksploatacyjne płatne w terminie uzgodnionym indywidualnie w umowie dzierżawy.
2. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 25/2011 z dnia 19 kwietnia 2011r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty, lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Siechnice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 20/2013 z dnia 05.03.2013 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 25/2011 z dnia 19.04.2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty, lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Siechnice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siechnicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, w prasie lokalnej.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 213 Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, tel. +48 71 786 09 37 lub na stronie internetowej www.siechnice.gmina.pl

Burmistrz Siechnic

Siechnice, 12.01.2022 r.

Milan Ušák