GMINA SIECHNICE
ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
tel. 71 786 09 01, faks 71 786 09 07
NIP 912-10-05-691 REGON 931935129
(12)

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 2 pkt 3 uchwały Nr XVIII/134/08 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Święta Katarzyna oraz na podstawie Uchwały Nr LI/461/22 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 24 marca 2022 r., Uchwały Nr LI/462/22 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 24 marca 2022 r. i Uchwały Nr LI/463/22 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 24 marca 2022 r., Burmistrz Siechnic podaje do publicznej wiadomości wykaz następujących nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości wg mpzp	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [m^2]	Stawka czynszu za 1m^2 powierzchni nieruchomości netto [zł]	Wysokość opłat netto [zł]	Informacja o przeznaczeniu
1.	Cześć działki nr 783/3, obręb Święta Katarzyna, nr KW WR1O/00018024/7	Tereny zieleni urządzonej	0,248	180,00	0,6	108,00 (czynsz miesięczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na miejsca postojowe pojazdów i maszyn rolniczych.
2.				192,00	0,6	265,20 (czynsz miesięczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na miejsca postojowe pojazdów i maszyn rolniczych oraz jako grunt zabudowany budynkiem gospodarczym, nie wybudowanym ze środków Gminy Siechnice, z przeznaczeniem na zaspokojenie potrzeb rodziny.
				60,00	2,5		
3.	Część działki nr 369/4 obręb Groblice nr KW WR1O/00018029/2	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej	0,0516	37,90	1,00 (nie mniej niż 100 zł)	100,00 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na trawnik rekreacyjny o charakterze ogrodu przydomowego.
4.	Część działki nr 369/4 obręb Groblice nr KW WR1O/00018029/2	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej	0,0516	61,78	1,00 (nie mniej niż 100 zł)	100,00 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na trawnik rekreacyjny o charakterze ogrodu przydomowego.
5.	Część działki nr 369/4 obręb Groblice nr KW WR1O/00018029/2	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej	0,0516	18,68	1,00 (nie mniej niż 100 zł)	100,00 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na trawnik rekreacyjny o charakterze ogrodu przydomowego.
	Część działki nr 368/4 obręb Groblice nr KW WR1O/00018029/2	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej	0,0719	43,00			

1. Czynsz dzierżawy i opłaty eksploatacyjne płatne w terminie uzgodnionym indywidualnie w umowie dzierżawy.
2. Wysokość czynszu może być aktualizowana przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 191/2021 Burmistrza Siechnic z dnia 31.12.2021 r. w sprawie zasad ustalania wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe stanowiące zasób Gminy Siechnice oraz zasad ustalania wysokości opłat w przypadku obciążania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Siechnice ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz ponoszenia kosztów ustanowienia tych praw, a także w sprawie stawek opłat za bezumowne korzystanie z gruntów i lokali użytkowych stanowiących zasób Gminy Siechnice.
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siechnicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, w prasie lokalnej.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 213 Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, tel. +48 71 786 09 37.

Siechnice, 20.04.2022 r.

Burmistrz Siechnic
Milan Ušák