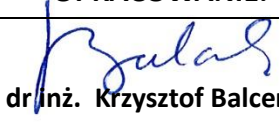
PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA
NA
ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Pogodnej w Groblicach, gmina Siechnice.

OPRACOWANIE:
 **dr inż. Krzysztof Balcerek**
Wrocław, marzec 2022 r.

SPIS TREŚCI

1.INFORMACJE O ZAWARTOŚCI PROGNOZY, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI 4

1.1.WSTĘP 4
1.2.PODSTAWY PRAWNE, MATERIAŁY WYKORZYSTANE W PROCESIE TWORZENIA PROGNOZY 4
1.3.CEL PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO 7
1.4.PRZEDMIOT, CHARAKTERYSTYKA OCENIANEGO DOKUMENTU I JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI OPRACOWANIAMI 8

2.METODYKA SPORZĄDZENIA PROGNOZY 9

3.ANALIZA UWARUNKOWAŃ PRZYRODNICZYCH I OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH ZMIAN TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU 11

3.1.STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM 11
3.1.1.Charakterystyka i lokalizacja obszaru będącego przedmiotem opracowania 11
3.1.2.Położenie geograficzne i rzeźba terenu 11
3.1.3.Budowa geologiczna 11
3.1.4.Gleby 12
3.1.5.Złoża kopalin 13
3.1.6.Wody podziemne 13
3.1.7.Wody powierzchniowe 14
3.1.8.Warunki klimatyczne 14
3.1.10.Obszary i obiekty chronione 15
3.1.11.Stan jakości powietrza 15
3.1.12.Zagrożenie powodziowe 16
3.1.13.Promieniowanie elektromagnetyczne 16
3.1.14.Klimat akustyczny 16
3.1.15 Fauna i flora 16
3.2.ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY 17
3.2.1.Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu 17
3.2.2.Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody 18
3.3.CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU 18

4.OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO 21

4.1.PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU 21
4.2.PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU 22
4.2.1.Wpływ na różnorodność biologiczną 22
4.2.2.Wpływ na ludzi 23
4.2.3.Wpływ na faunę 23
4.2.4.Wpływ na florę 23
4.2.5.Wpływ na stosunki wodne 23
4.2.6.Wpływ na powietrze 24
4.2.7.Wpływ na powierzchnię ziemi (rzeźbę terenu) i gleby 24
4.2.8.Wpływ na krajobraz 24
4.2.9.Wpływ na klimat 25
4.2.10.Wpływ na klimat akustyczny 25
4.2.11.Wpływ na zasoby naturalne 26
4.2.12.Wpływ na zabytki oraz dobra materialne 26

5.INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO 26

6.POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU 26

7.PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU 27

8.ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY 28

9.PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA 28

10.STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM 29

11.OŚWIADCZENIE 31

1.INFORMACJE O ZAWARTOŚCI PROGNOZY, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

1.1.WSTĘP

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko wykonano w związku z uchwałą Nr XL/348/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Pogodnej w Groblicach, gmina Siechnice. Wykonanie niniejszej prognozy, jest elementem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko mającej na celu ocenę środowiskową skutków realizacji ustaleń projektowanego dokumentu jakim jest plan miejscowy. Prognozy obejmują swoją problematyką zagadnienia związane z wymogami ochrony środowiska oraz zasadami zrównoważonego rozwoju, które muszą być uwzględniane podczas opracowywania dokumentów o charakterze planistycznym związanych z zagospodarowaniem przestrzennym.

Ilekroć w niniejszym opracowaniu jest mowa o Planie lub projekcie Planu, rozumie się przez to projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Radomierzyce w rejonie w rejonie ul. Pogodnej w Groblicach, gmina Siechnice oraz analogicznie: określenie Prognoza oznacza prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Pogodnej w Groblicach, gmina Siechnice.

1.2.PODSTAWY PRAWNE, MATERIAŁY WYKORZYSTANE W PROCESIE TWORZENIA PROGNOZY

Prognozę oddziaływania na środowisko dotyczącą przedmiotowego projektu planu sporządzono na podstawie art. 17 pkt 4 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz w oparciu o art. 46 pkt 1 i art. 51 ust. 2 w zgodzie z art.52 ust.2 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*. Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano, bądź uwzględniono następujące akty prawne:

1. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2021.2373 t.j.)
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503 t.j.)
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.1973 t.j.)
4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2021.1098 t.j.)

5. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2021.1326 t.j.)
6. Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. 2015 r., poz. 774 ze zm.)
7. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j.)
8. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021.710 t.j.)
9. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2021.2233 t.j.)
10. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2021.779 t.j.)
11. Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymania czystości i porządku w gminach (Dz.U.2021.888 t.j.)
12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U.2021.845 t.j.)
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014r., poz. 112)
14. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r., poz. 1839)
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochronie gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz. 1409)
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014, poz. 1408)
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r., poz. 2183)
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. z 2016 r., poz. 1359)
19. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014r., poz. 1713 t.j.)
20. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311)
21. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448)
22. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. 2002 nr 191 poz. 1596)
23. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 t.j.)
24. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w spr. sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2020 r. poz. 258)
25. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których

wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia (Dz.U.z2010r.Nr130,poz. 881)

W niniejszej prognozie w szczególności uwzględniono uwarunkowania fizjograficzne przedstawione w opracowaniach:

- Ocena warunków przyrodniczych gminy Św. Katarzyna - opracowanie ekofizjograficzne wykonane przez Fizjo – Geo, autorstwa dr. Zbigniewa Rinke, Wrocław 1995 r. wraz z aktualizacją wykonaną na potrzeby planu.
- Ocena warunków gruntowo - wodnych wybranych rejonów gminy Św. Katarzyna wykonane przez Fizjo - Geo autorstwa dr. Mariusza Rinke, Wrocław 1996 r.
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice, opracowane przez zespół projektantów pod kierunkiem mgr. inż. Witolda Warczewskiego, Wrocław 2010, zatwierdzone uchwałą nr XXXIX /291/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 sierpnia 2010 r. wraz z późniejszymi zmianami oraz prognozą oddziaływania na środowisko wykonaną do przedmiotowego studium.

W niniejszej prognozie uwzględniono także informacje zawarte w dokumencie powiązanym z przedmiotowym projektem. Za taki szczególny, powiązany dokument należy uznać:

- Prognozę oddziaływania na środowisko, wykonaną na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Groblice w gminie Święta Katarzyna, autorstwa dr. Zbigniewa Rinke z 2001 r.

Ponadto wykorzystano również inne opracowania specjalistyczne w szczególności zawierające informacje fizjograficzne, geologiczno-inżynierskie, hydrogeologiczne i inne, m.in. dotyczące degradacji środowiska, jak:

- Opinia geologiczna określająca obszar i miąższość warstwy odpadów zalegających na działce nr 83, obręb Groblice, pod powierzchniową warstwą gruntu oraz wskazanie czy w przedmiotowej warstwie odpadów znajdują się odpady niebezpieczne, autorstwa Krzysztofa Kosiorowskiego z 2019 r.;
- Raport - Interpretacja wyników monitoringu operacyjnego, ocena stanu chemicznego oraz przygotowanie opracowania o stanie chemicznym jednolitych części wód podziemnych zagrożonych nieosiągnięciem dobrego stanu, Monitoring stanu chemicznego oraz ocena stanu jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach w latach 2012–2014, zadanie nr 9, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa, lipiec 2014r.;
- Raporty o stanie środowiska w województwie dolnośląskim, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Stan środowiska w województwie dolnośląskim Raport 2020;
- Wytyczne konserwatorskie do planu zagospodarowania przestrzennego gminy Święta Katarzyna woj. wrocławskie opracowane na zlecenie Wójta Gminy, opracowane przez Regionalny Ośrodek Studiów i Ochrony Środowiska Kulturowego we Wrocławiu, Wrocław 1994 r.

- Gmina Święta Katarzyna – Opracowanie Faunistyczne, opracowany przez zespoły autorskie, pod redakcją: J. Pomorski, J. Błachuty i A. Witkowskiego, A. Jabłońskiego, J. Lontkowskiego, F. Indyka, Święta Katarzyna 1994r.
- Koncepcja programowo przestrzenna, - gospodarki wodno - ściekowej dla gminy Święta Katarzyna wykonany przez Abrys Technika Zespół Projektowy Gospodarki Ściekowej, 2002r.
- Park Krajobrazowy „Dolina Odry II", "Fulica" Jankowski Wojciech, Wrocław 1996r.
- Kleczkowski A.S, 1990,: Mapa obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony, AGH, Kraków.
- Pawlak W, 1997,: Atlas Śląska Dolnego i Opolskiego, W. Wr., PAN, Wrocław.
- Kondracki J.: Geografia Polski – Mezoregiony fizyczno-geograficzne. PWN, Warszawa 1994r.,
- Stupnicka E. 1989,: Geologia Regionalna, Wyd. Geolog., Warszawa.
- Schumuck A., 1960: Regiony pluwiotermiczne Dolnego Śląska, Zesz. Nauk. WSR we Wrocławiu, Melioracja V, nr 27, Wrocław.
- Malinowski J., 1991,: Budowa geologiczna Polski, Wyd. Geologiczne, Warszawa.
- Program Ochrony Środowiska gminy Św. Katarzyna, 2004 r.
- Mapa glebowo-rolnicza w skali 1: 5000. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej.
- Mapa hydrograficzna. Arkusz M-33-35-C Wrocław-Wsch. w skali 1: 50 000. Główny Geodeta Kraju 1998r. wraz z komentarzem.
- Mapa sozologiczna. Arkusz M-33-35-C Wrocław-Wsch. w skali 1: 50 000. Główny Geodeta Kraju 1998r. wraz z komentarzem.

1.3.CEL PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Celem niniejszej Prognozy jest podsumowanie stanu istniejącego funkcjonowania środowiska oraz określenie i ocena przewidywanych skutków wpływu realizacji projektowanych w planie ustaleń dotyczących sposobu użytkowania i zagospodarowania poszczególnych terenów. Prognoza wskazuje potencjalnie uciążliwe lub korzystne dla poszczególnych komponentów środowiska ustalenia urbanistyczne przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do jej zadań należy także określenie rozwiązań minimalizujących, ograniczających bądź kompensujących negatywne oddziaływanie na środowisko oraz w miarę potrzeby przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym planie zagospodarowania przestrzennego.

Istotą ochrony środowiska w planowaniu przestrzennym jest „zasada prewencji" czyli zapobiegania powstawaniu zanieczyszczeń i zagrożeń mających bezpośredni wpływ na środowisko w

procesie planowania przestrzennego. Zasada ta, to przede wszystkim korzystniejsze i tańsze rozwiązanie niż późniejsze próby ratowania niekorzystnej ingerencji w środowisko. Instrumentem realizacji tej zasady, jest właśnie prognoza oddziaływania na środowisko, która uwzględnia zagrożenia dla środowiska, wpływ na zdrowie ludzi, skutki dla istniejących form ochrony przyrody i innych obszarów chronionych oraz zakres zmian zachodzących w krajobrazie.

1.4.PRZEDMIOT, CHARAKTERYSTYKA OCENIANEGO DOKUMENTU I JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI OPRACOWANIAMI

Niniejsza Prognoza została opracowana na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Pogodnej w Groblicach, gmina Siechnice, wykonywanego w oparciu o uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania - Nr XL/348/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 kwietnia 2021 r.

Obszar objęty projektem Planu zajmuje powierzchnię ok. 0,35 ha i obejmuje działkę nr 83 będąca własnością Gminy Siechnice oraz część działek drogowych nr 335/3 i nr 342/1. Aktualnie działka 83 jest nieużytkiem , na którym znajdują się dwa odwierty badawczo- eksploatacyjne pod względem możliwości realizacji ujęcia wody.

Z uwagi na pozytywne wyniki przeprowadzonych badań pod katem możliwości pozyskiwania wody, głównym celem planu jest przeznaczenie terenu działki nr 83 pod wszelkie obiekty i urządzania służące ujęciu wody oraz obsłudze sieci wodociągowej (teren 1 I-W). Dodatkowo Plan obejmuje tereny komunikacji - poszerzenia przyległej drogi lokalnej (teren 2 KDL) oraz teren drogi dojazdowej wraz z poszerzeniami narożnymi (teren 3 KDD).

Opisana powyżej zamiana zapisu planistycznego spowoduje także, że na obszarze objętym opracowaniem utracą moc ustalenia uprzednio sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Groblice, gmina Święta Katarzyna, przyjętego uchwałą Nr XX/157/04 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 8 lipca 2004 r. (Dz. U. Woj. Dolnośl. z 2004 r. Nr. 190, poz. 3033). (W planie tym obszar objęty opracowaniem stanowi teren upraw rolnych łąk i pastwisk, oznaczony symbolem „5R").

Należy również podkreślić, że planowany sposób zagospodarowania jest spójny z kierunkami polityki przestrzennej gminy, określonymi ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice (Uchwała Nr XXXIX/291/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 sierpnia 2010 r. wraz z późniejszymi zmianami). Zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej (określonymi w/w studium), obszar objęty planem znajduje się w granicach jednostki oznaczonej symbolem MN-Gb10 stanowiącej tereny zabudowy mieszkaniowej, gdzie jednocześnie dopuszczono zagospodarowanie w formie urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikację.

2.METODYKA SPORZĄDZENIA PROGNOZY

Prognozę wykonano na podstawie analizy założeń projektu Planu, informacji o istniejącym i projektowanym sposobie zagospodarowania, ustaleń dotyczących zasad ochrony i kształtowaniu środowiska. Charakterystykę stanu środowiska dokonano na podstawie wizji w terenie i z uwzględnieniem informacji - zarówno własnych, jak i zawartych w opracowaniu ekofizjograficznym (Ocena warunków przyrodniczych gminy Św. Katarzyna - opracowanie ekofizjograficzne wykonane przez Fizjo – Geo) oraz powiązanym dokumencie - prognozy oddziaływania na środowisko, wykonanej na potrzeby (uprzednio sporządzanego) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Groblice w gminie Święta Katarzyna, autorstwa dr. Zbigniewa Rinke.

Ocenę oddziaływania na środowisko przeprowadzono analizując poszczególne, istotne z punktu widzenia wpływu na środowisko, ustalenia i rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne zawarte w projekcie dokumentu. Ponadto uwzględniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu; na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2017r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym we Wrocławiu; pismo znak: ZNS-MG-691-48/19 z dnia 29 października 2018r.

Obowiązek sporządzenia prognozy, a także jej ogólny zakres, wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (art. 46 – 53).

Zgodnie z nim prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

2) określa, analizuje i ocenia:

a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,

c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,

e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
   - różnorodność biologiczną,
   - ludzi,
   - zwierzęta,
   - rośliny,
   - wodę,
   - powietrze,
   - powierzchnię ziemi,
   - krajobraz,
   - klimat,
   - zasoby naturalne,
   - zabytki,
   - dobra materialne
   - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:

a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,

b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

3.ANALIZA UWARUNKOWAŃ PRZYRODNICZYCH I OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH ZMIAN TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU

3.1.STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

3.1.1.CHARAKTERYSTYKA I LOKALIZACJA OBSZARU BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA

Pod względem administracyjnym obszar Planu w położony jest w gminie Siechnice, powiat wrocławski, w obrębie geodezyjnym Groblice. Obszar objęty projektem Planu zajmuje powierzchnię ok. 0,35 ha i obejmuje działkę nr 83 będąca własnością Gminy Siechnice oraz część działek drogowych nr 335/3 i nr 342/1. Aktualnie działka 83 jest nieużytkiem, na którym znajdują się dwa odwierty badawczo- eksploatacyjne pod względem możliwości realizacji ujęcia wody. W sąsiedztwie - po stronie północno wschodniej, na działce nr 123, stanowiącej obecnie teren zaniedbanej zieleni parkowej (laso użytek Bz) znajdował się cmentarz parafialny. Cmentarz ten jest już od wielu lat nieczynny, a ostatni pochówek odbył się ponad 59 lat temu (w roku 1963). Ponadto wokół obszaru opracowania znajdują się pola uprawne a w rejonie ul. Pogodnej zabudowa mieszkaniowa.

3.1.2.POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE I RZEŹBA TERENU

Pod względem fizyczno-geograficznym obszar Planu położony jest w większości w zasięgu mezoregionu Pradoliny Wrocławskiej (318.52-wg regionalizacji J. Kondrackiego [1994r.]) przechodzącej w kierunku południowo-zachodnim niewyraźną granicą morfologiczną (a także topograficzną) w prawie płaską pokrytą lessami Równinę Kącką (Wrocławską - 318.532). Z takiego położenia fizjograficznego wynikają określone warunki rzeźby, struktury litologicznej i hydrogeologicznej podłoża, hydrografii, glebowe oraz walory przyrodnicze i gospodarcze. Jednocześnie Pradolina Wrocławska stanowi środkową część większej jednostki (makroregionu) określanej jako Nizina Śląska.

Teren objęty rozpoznaniem charakteryzuje się znikomym zróżnicowaniem morfologicznym. Rzędne wysokościowe wahają się między 126,00 - 126,50 m npm.

3.1.3.BUDOWA GEOLOGICZNA

W wyniku przeprowadzonej opinii geologicznej (*Opinia geologiczna określająca obszar i miąższość warstwy odpadów zalegających na działce nr 83, obręb Groblice, pod powierzchniową*

warstwą gruntu oraz wskazanie czy w przedmiotowej warstwie odpadów znajdują się odpady niebezpieczne, autorstwa Krzysztofa Kosiorowskiego z 2019 r.) w podłożu stwierdzono grunty antropogeniczne, kompleks plejstoceńskich piasków i żwirów rzecznych tarasów nadzalewowych oraz gliny zwałowe.

Utwory czwartorzędowe wykształcone są w postaci osadów:

- osadów antropogenicznych (grunty nasypowe): Są to niespoiste piaski średnie z dodatkiem cegły, gruzu, betonu, szkła, folii, plastiku, żużla, blachy i eternitu. Osady te zostały nawiercone od powierzchni terenu w otworach wiertniczych 0-7-^-0-20 do głębokości 0.50 m ppt (otwór 0-19) - 1,40 m ppt (otwór 0-7, 0-8, 0-16).
- osadów plejstoceńskich (piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych): Są to piaski średnie i piaski grube. Barwy szaro-żółtej, żółtej i szarej. Osady te zostały nawiercone na głębokości od 0,50 m (otwór 0-19) do głębokości 2,80 m ppt (otwór 0-2).
- osadów plejstoceńskich (gliny zwałowe): Są to piaski gliniaste, gliny i gliny ze żwirem lokalnie przewarstwione piaskiem średnim. Barwy szaro-żółtej, szaro-brązowej, brązowej i szarej. Osady te zostały nawiercone na głębokości od 1,40 m ppt (otwór 0-1), do głębokości rozpoznania, tj. 5,00 m ppt.

3.1.4.GLEBY

Pod względem genetycznym występują tu gleby – mady zalegające na terasie zalewowej oraz w dnie doliny Zielonej. Zgodnie z mapą glebowo- rolniczą, obszar opracowania stanowi kompleks żytni (żytnio-ziemniaczany)słaby. Obszar opracowania Planu (z wyjątkiem terenów dróg nieutwardzonych) nie stanowi klaso użytku rolnego i oznaczony jest symbolem Bi – tereny inne. Sąsiednie działki rolne posiadają V klasę bonitacyjną. Oznacza to że, dla ocenianego projektu Planu nie jest wymagane uzyskanie zgody, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2021.1326 t.j.).

Jak wykazano w Opinii geologicznej określająca obszar i miąższość warstwy odpadów zalegających na działce nr 83, obręb Groblice, pod powierzchniową warstwą gruntu oraz wskazanie czy w przedmiotowej warstwie odpadów znajdują się odpady niebezpieczne, autorstwa Krzysztofa Kosiorowskiego z 2019 r., na działce nr 83 miejscowości Groblice rozpoznano odpady z gospodarstw domowych, oraz odpady budowlane zmieszane, w skład których wchodzi: Piasek średni (Ps), Cegły (ceg), Gruz (Gr), Beton (Bet), Plastik (PI), Folia (Fol), Szkło (Szk), Żużel (Żu), Blacha (BI).

Odpady występujące na działce objętej rozpoznaniem należy zaliczyć do IV grupy gruntów. W odpadach nie wykazano przekroczeń zawartości węglowodorów ropopochodnych, wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA) oraz pierwiastków skutkujących ich klasyfikacją jako niebezpieczne.

Ponadto rozpoznano fragmenty dachówek z eternitu zawierających azbest. Z uwagi na punktowe rozpoznanie warstwy odpadów, nie można wykluczyć jego występowania na pozostałej części działki. Azbest jako niebezpieczny, powinien być odseparowany od reszty odpadów i zutylizowany na specjalnie przygotowanych do tego celów składowiskach. W innym przypadku całość odpadów znajdujących się na działce nr 83, w gminie Siechnice, obręb Groblice powinna być traktowana jako niebezpieczne.

3.1.5.ZŁOŻA KOPALIN

Na obszarze opracowania (ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie) nie występują udokumentowane złoża kopalin.

3.1.6.WODY PODZIEMNE

Nie stwierdzono występowania poziomu zwierciadła wody gruntowej. Sączenia wód stwierdzono w obrębie glin, glin ze żwirem i glin przewarstwionych piaskiem średnim na głębokości od 2,30 m ppt do głębokości 3,20 m ppt.

.

W związku z opisaną powyżej strukturą litologiczną (i hydrogeologiczną), głębsze warstwy wodonośne są dobrze izolowane przed infiltracją zanieczyszczeń z powierzchni. Natomiast środowisko gruntowo-wodne warstw wierzchnich należy uznać za dość wrażliwe na infiltrację i migrację zanieczyszczeń na większej części obszaru objętego Planem - zwłaszcza w jego południowo-wschodniej i środkowej części.

Obszar opracowania Planu położony jest poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliższy- GZWP nr 320 „Pradolina rzeki Odra(S Wrocław) znajduje się ok. 1,95 km w kierunku północno wschodnim od obszaru pracowania Planu.

Zgodnie z uzyskaną decyzją Nr 8/2021 z dnia 09.07.2021 r. Marszałka Województwa Dolnośląskiego zatwierdzony został Dodatek nr 1 do dokumentacji hydrogeologicznej zasobów eksploatacyjnych wód podziemnych z utworów neogenu ujęcia wody w miejscowości Groblice.

W dodatku do dokumentacji określono: zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z piętra wodonośnego neogenu w miejscowości Groblice, według stanu na dzień 14.04.2021 r., w wysokości Q-140,0 m^3/h przy depresji S-13,46 - 24,24 m (dla 4 studni pracujących zespołowo). ,

Należy także podkreślić, że w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru opracowania (ul. Pogodna) znajduje zarówno kanalizację sanitarną jak i deszczową. Ponadto miejscowość Groblice jest zwodociągowana i podłączona jest pod system wodociągowy.

Obszar opracowania Planu, położony jest w JCWPd PLGW6000109. Ocena stanu JCWD przedstawia się następująco:

Stan ilościowy dobry,

Stan chemiczny dobry,

Ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych: niezagrożona.

JCWPd	Kod UE	Dorzecze	Stan	Ryzyko	Stan chemiczny	Stan ilościowy	Stan ogólny	Region wodny	Stratygrafia i typ ośrodka wodonośnego
109	PLGW6000109	Odra	dobry	niezagrożona	dobry	dobry	dobry	region wodny Środkowej Odry	czwartorzęd (porowy); neogen (porowy); trias (porowy, szczelinowy);

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych portalu Krajowego Zarządu Gospodarki wodnej. www.geoportal.kzgw.gov.pl

3.1.7.WODY POWIERZCHNIOWE

Gmina Siechnice należy do zlewni rzeki Odry i Oławy. Sieć hydrograficzna jest bardzo bogata w zasięgu pradoliny. Oprócz koryt rzek Odry i Oławy oraz ich licznych drobnych dopływów, na sieć tę składają się starorzecza i sztuczne stawy infiltracyjne związane z ujęciami wody dla Wrocławia

Jednocześnie na obszarze opracowania nie występują żadne zbiorniki wodne ani kanały melioracyjne i mniejsze cieki wodne.

Obszar opracowania położony jest w JCWP: Ślęza od Małej Ślęzy do Odry, o numerze kodu: RW6000161334899

Kod JCWP	Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	Aktualny stan JCWP	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Cel środowiskowy	
RW6000161334899	UMIARKOWANY	PSD	ZŁY	zagrożona	dobry potencjał ekologiczny	dobry stan chemiczny

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych portalu Krajowego Zarządu Gospodarki wodnej. www.geoportal.kzgw.gov.pl

3.1.8.WARUNKI KLIMATYCZNE

Według klasyfikacji A. Schumucka [Schumuck 1960], obszar objęty zaliczony został do regionów termicznych: najcieplejszego i ciepłego oraz do regionów opadowych umiarkowanie wilgotnego i suchego. Okres wegetacyjny trwa tu średnio 234 dni, najdłużej w Polsce. Średnia roczna

temperatura powietrza wynosi 8,2°C, średnia z najzimniejszego miesiąca, stycznia –1,9°C, najcieplejszego lipca 17,8 °C. Suma roczna opadów atmosferycznych wynosi ok. 590 mm, z maksimum w lipcu (ok. 89 mm) i minimum w lutym (30mm). Średnio w ciągu roku notuje się 158 dni z opadem, najwięcej w listopadzie (średnio 15 dni), najmniej we wrześniu (średnio 11 dni). Jako pozytywny należy odnotować fakt, że ok. 70 % opadów występuje w okresie wegetacyjnym. Dominuje wiatr zachodni (18,7 %) i północno-zachodni (18,4 %). Maksymalne prędkości rejestruje się jesienią, zimą i wiosną a minimalne latem (lipiec sierpień).

3.1.10.OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE

Na obszarze opracowania Planu nie stwierdzono występowania gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową. Obszar projektu Planu położony jest także poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2021.1098 t.j.).

3.1.11.STAN JAKOŚCI POWIETRZA

Do najważniejszych niekorzystnych zjawisk wpływających na stan jakości powietrza zaliczyć można:

- emisję zorganizowaną pochodzącą ze źródeł punktowych: przemysł, usługi, lokalne kotłownie, z ogrzewania budynków mieszkalnych tzw. niska emisja,
- emisję niezorganizowaną tj. emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza bez pośrednictwa przeznaczonych do tego celu środków technicznych np. spawanie czy lakierowanie wykonywane poza obrębem warsztatu czy spalanie na powierzchni ziemi jak wypalanie traw, itp.,
- emisję ze źródeł liniowych i powierzchniowych: głównie drogi.

Na stan jakości powietrza atmosferycznego na obszarze opracowania prawdopodobnie w największym stopniu emisja niska. Wokół obszaru opracowania istniejące drogi posiadają nieznaczne natężenie ruchu i tym samym emisję: tlenków azotu i węgla, dwutlenku węgla oraz pyłów zawierających szkodliwe związki (np. kadm, ołów i nikiel), można uznać jako niemającą istotnego wpływu na stan jakości środowiska.

Gmina Siechnice znajduje się w strefie średzko-wrocławskiej, zgodnie ze strefami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 marca 2008 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza. Roczna ocena jakości powietrza w woj. dolnośląskim za rok 2020 wykazała, że dla kryterium ochrony zdrowia strefie dolnośląskiej (w której znajduje się Powiat Wrocławski) dla takich zanieczyszczeń jak dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, benzen, tlenek węgla, ,

ołów, arsen, kadm, nikiel, benzo(a)piren uzyskała klasę strefy **A**, dla której nie ma potrzeby prowadzenia działań związanych z poprawą jakości powietrza, należy jedynie utrzymać ją na tym samym lub lepszym poziomie. Największym problemem stanowią przekroczenia ozonu i pyłu zawieszonego PM10 (klasa **C**), oraz dodatkowe przekroczenia obserwowane w aglomeracji wrocławskiej dwutlenku azotu.

3.1.12.ZAGROŻENIE POWODZIOWE

Zgodnie z art. 88d ust. 2 pkt. 2 Ustawy Prawo wodne (Dz.U.2021.2233 t.j.), obszary zagrożone powodzią dzielą się na:

- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%) lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego,
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią:
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%),
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%).

Obszar objęty projektem Planu nie jest obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, ani też obszarem, na którym prawdopodobieństwo powodzi jest niskie lub istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego.

3.1.13.PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE

Na obszarze objętym projektem Planu, nie występują linie elektroenergetyczne wysokiego i średniego napięcia emitujące pole elektroenergetyczne. Ponadto na terenie nie znajdują się obiekty infrastruktury technicznej oraz nie przebiegają przewody elektromagnetyczne, które stanowią zagrożenia promieniowaniem elektromagnetycznym.

3.1.14.KLIMAT AKUSTYCZNY

Na obszarze objętym Planem nie obowiązuje standard akustyczny, określony przepisami odrębnymi. Obszar opracowania położony w znacznej odległości (wynoszącej ok. 400m) od drogi krajowej nr 94 (ul. Opolskiej) stanowiącej lokalne źródło hałasu.

3.1.15 FAUNA I FLORA

Na rozpatrywanych terenach oraz w ich najbliższym otoczeniu roślinność została ukształtowana przez człowieka. W otoczeniu terenu opracowania znajdują uprawy rolnych , a także

ogrody i sady przydomowe. Na gruntach rolnych obok roślin uprawnych występuje spontaniczna roślinność segetalna, odzwierciedlająca warunki glebowo – wilgotnościowe. Po stronie północnej (na terenie dawnego cmentarza) znajduje się zaniedbana zieleń o charakterze parkowym w tym liczne drzewa liściaste.

Ze względu na bezpośrednio przylegające uprawy polowe oraz sąsiednie zagospodarowanie związane z obecnością ludzi oraz inne czynniki pochodzenia antropogenicznego, świat zwierzęcy na terenie objętym Planem ogranicza się do gatunków przystosowanych do sąsiedztwa człowieka. Są to głównie drobne ssaki, jak również ptaki typowe dla bliskości terenów zurbanizowanych. Występująca tu fauna jest charakterystyczna dla terenów zajętych przez uprawy rolnicze oraz zabudowę, lecz w sposób znaczący ograniczona obecnością człowieka i jego działalnością, który stwarza warunki niekorzystne dla jej bytowania.

3.2.ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

3.2.1.ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Istniejące problemy ochrony środowiska naturalnego zostały opisane w rozdziale pt. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM niniejszego opracowania. Dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania analizowanego terenu wpłynął w pewnym stopniu degradująco na jego środowisko przyrodnicze. Życie biologiczne na tym terenie, jest zubożone i typowe dla terenów zurbanizowanych.

Największym problemem związanym z ochroną środowiska jest możliwość występowania na działce nr 83 odpadów. Jak wykazano w *Opinii geologicznej określająca obszar i miąższość warstwy odpadów zalegających na działce nr 83, obręb Groblice, pod powierzchniową warstwą gruntu oraz wskazanie czy w przedmiotowej warstwie odpadów znajdują się odpady niebezpieczne,* autorstwa Krzysztofa Kosiorowskiego z 2019 r., na działce nr 83 miejscowości Groblice rozpoznano odpady z gospodarstw domowych, oraz odpady budowlane zmieszane, w skład których wchodzi: Piasek średni (Ps), Cegły (ceg), Gruz (Gr), Beton (Bet), Plastik (PI), Folia (Fol), Szkło (Szk), Żużel (Żu), Blacha (BI).

Przeprowadzone badanie wykazało również eternit zaliczany do II klasy zawierających azbest. Występuje on w postaci eternitowych pokryć dachowych i zawiera poniżej 20% azbestu. Wyroby te definiowane są jako tzw. twarde. W wyrobach tych włókna azbestowe są mocno związane. Dopiero w przypadku mechanicznego uszkodzenia ma miejsce stosunkowo niewielka emisja azbestu do otoczenia. Natomiast niebezpieczeństwo dla zdrowia ludzi i środowiska stwarza mechaniczna obróbka tych wyrobów oraz ich rozbijanie w trakcie prac budowlanych. Został on rozpoznany w

postaci fragmentów pokryć dachowych. Z uwagi na punktowe rozpoznanie warstwy odpadów, nie można wykluczyć występowania jego w większej ilości na pozostałej części działki. Azbest jako niebezpieczny, powinien być odseparowany od reszty odpadów i zutylizowany na specjalnie przygotowanych do tego celów składowiskach. W innym przypadku całość odpadów znajdujących się na działce nr 83, w gminie Siechnice, obręb Groblice powinna być traktowana jako niebezpieczne.

3.2.2.ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Na obszarze objętym projektem Planu, nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2021.1098 t.j.). Nie występują też, obiekty jak i stanowiska fauny czy flory podlegające ochronie gatunkowej. W związku z powyższym, nie występują istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, istniejące problemy ochrony środowiska dotyczące w szczególności obszarów podlegających ochronie.

3.3.CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Ustalenia planu regulują przede wszystkim problemy funkcjonalno - przestrzenne o zasięgu lokalnym. Uwzględniają przy tym uwarunkowania przyrodnicze oraz wprowadzają odpowiednie zapisy, mające chronić środowisko przyrodnicze (wraz z jego walorami i krajobrazem) oraz kulturowe. Trudno, jednak odnieść wprost ww. ustalenia projektu planu do dokumentów określających cele ochrony środowiska na szczeblu, międzynarodowym, wspólnotowym czy krajowym.

Istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu cele ochrony środowiska ustanawiane na szczeblu międzynarodowym i przyjęte przez stronę polską, zawarte zostały między innymi w dokumentach takich jak:

- Konwencja Narodów Zjednoczonych w Rio de Janeiro w 1992 r., na której zdefiniowano założenia zrównoważonego rozwoju;
- Agenda XXI-Globalny Program Działania na XXI wiek, która powstała w wyniku dyskusji na gremiach ONZ;
- Agenda Zrównoważonego Rozwoju 2030;
- Strategia na rzecz bioróżnorodności 2030;

- Agenda 21 , stanowiące dokumentem programowym, który przedstawia sposób opracowania i wdrażania programów zrównoważonego rozwoju w życie lokalne. Globalny Program Działań, czyli Agenda 21, prezentuje cele i kierunki rozwiązań światowych problemów ochrony środowiska u progu XXI wieku. Zawiera również zalecenia dla wszystkich uczestników procesu realizacji celów zrównoważonego rozwoju;
- Biała Księga: Adaptacja do zmian klimatu: europejskie ramy działania;
- Zrównoważona Europa dla Lepszego Świata: Strategia zrównoważonego rozwoju Unii Europejskiej;
- VIII Program działań na rzecz środowiska (8EAP) - priorytety polityki ochrony środowiska w UE na lata 2019-2024.

Zgodnie z art. 6 Konwencji ONZ z Riode Janeiro z 1992 r. który brzmi: „*Każda umawiająca się Strona, zgodnie ze swoimi szczególnymi warunkami i możliwościami:*

- *opracowuje krajowe strategie, plany lub programy dotyczące ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej bądź dostosuje w tym celu istniejące strategie, plany lub programy, które odzwierciedlają, działania przewidziane w niniejszej konwencji, właściwe dla danej Umawiającej się Strony,*
- *włącza, w miarę możliwości i potrzeby, ochronę i zrównoważone użytkowanie różnorodności biologicznej do odpowiednich sektorowych i międzysektorowych planów, programów i polityk" w odniesieniu do obszaru opracowania Planu , projekt zmiany zawiera realizowane zapisy.*

Cele ochrony środowiska ustanawiane na szczeblu wspólnotowym realizowane są głównie poprzez wdrożenie do polskiego prawa środowiskowego, wielu nowych rozwiązań, wśród których do najbardziej znaczących należy zaliczyć zgodny z wymogami Unii Europejskiej system oceny oddziaływania na środowisko, na szczególną uwagą zasługują więc następujące dyrektywy:

- Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
- Rady nr 85/337/EWG z 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne;
- Rady nr 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory (Dyrektywa Siedliskowa);
- Rady 2009/147/WE i Parlamentu Europejskiego z dnia 30 listopada 2009 r. roku w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dyrektywa Ptasia).

Ww. dyrektywy promują przede wszystkim działania sprzyjające zachowaniu różnorodności biologicznej poprzez ochronę dzikiej flory i fauny oraz ich naturalnych siedlisk, z uwzględnieniem wymagań ekonomicznych, społecznych i kulturowych. Dyrektywy podkreślają istotną funkcję

obszarów podmokłych, w tym dolin rzecznych, które ze względu na swą liniową i ciągłą strukturę są bardzo ważne dla migracji, rozprzestrzeniania i wymiany genetycznej dzikich gatunków. Ochrona obszarów podmokłych, w tym siedlisk słodkowodnych, jest jednym z kluczowych elementów tego programu.

Warto podkreślić, że szczególnie ważnym dokumentem w ocenie środowiskowej jest właśnie prognoza oddziaływania na środowisko. Według tego dokumentu, przyjęcie procedur oceny ekologicznej na etapie planowania winno przynieść korzyści zapewniając bardziej spójne sposoby działania poprzez wprowadzenie odpowiednich informacji o środowisku do procesu podejmowania decyzji w skali województwa czy skali lokalnej.

W ostatnich latach na szczeblu krajowym powstało kilka dokumentów o charakterze programowym, które wyznaczają politykę państwa w zakresie ochrony środowiska. Są to:

- Polityka Ekologiczna Państwa 2030;
- Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju. Polska 2030. Fala Nowoczesności;
- Strategia „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko";
- Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.;
- Strategia Rozwoju Transportu do 2020 (z perspektywą do 2030);
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z programem działań;
- Krajowy Program Zwiększania Lesistości;
- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2022;
- Aktualizacja Krajowego Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Aspekt ekologiczny w planowaniu przestrzennym ujęty został także dokumencie pt. "Polityka ekologiczna państwa 2030". W jego świetle projekt planu powinien kształtować ład przestrzenny pozwalające jednocześnie na prowadzenie racjonalnej gospodarki. Najważniejsze kierunki działań to:

- Uwzględnianie w planach zagospodarowania przestrzennego wymagań przepisów ochrony środowiska i gospodarki wodnej, wyników monitoringu środowiska (w szczególności w zakresie powietrza, hałasu i wód) oraz identyfikacja konfliktów środowiskowych i przestrzennych oraz sposobów zarządzania nimi.
- Uwzględnianie programów tzw. „chłonności" środowiskowej i „pojemności" przestrzennej wraz z systemem monitorowania zmian.
- Zachowania korzystnych warunków w zakresie stanu środowiska na istniejących terenach o wysokich walorach.
- Stosowanie w źródłach wytwarzania energii i w celach grzewczych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, takich jak: paliwa płynne, gazowe i stałe (np. biomasa, drewno) oraz wykorzystanie alternatywnych źródeł energii.

Analizowany projekt Planu wyznacza nowe kierunki zagospodarowania uwzględniając przy tym uwarunkowania przyrodnicze oraz potrzebę utrzymywania odpowiedniego stanu środowiska, a także zachowania walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych na obszarze nim objętym. Zatem projekt ten jest narzędziem realizacji krajowej polityki ochrony środowiska. Sporządzając projekt Planu kierowano się zasadą zrównoważonego rozwoju - między innymi wyznaczając nowe tereny rozwojowe, aby umożliwić dalszy rozwój obszaru, przy możliwie najmniejszej ingerencji w jego zasoby przyrodnicze. Jednocześnie, wskazując w projekcie Planu możliwość zagospodarowania poszczególnych terenów, wzięto pod uwagę uwarunkowania ekofizjograficzne oraz konieczność ich ochrony.

Określając ustalenia projektu Planu położono nacisk m.in. na właściwą gospodarkę energetyczną, tj. dążącą do ograniczenia emisji dwutlenku węgla i innych substancji zanieczyszczających powietrze, poprzez zalecenie realizowania zaopatrzenia w energię cieplną w oparciu o urządzenia o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń. Działanie takie jest realizacją Polityki energetycznej Polski do 2030 r., przyjętej przez Radę Ministrów dnia 10 listopada 2009 r. oraz „Polityce ekologicznej państwa 2030".

Reasumując, regulacje zawarte w projekcie Planu uwzględniają - w możliwym zakresie - cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, krajowym i lokalnym.

4.OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO

4.1.PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Obszar opracowania badanego Planu nie jest położony w zasięgu obszarów Natura 2000, ani też nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie z takimi obszarami. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w tym oddziaływania: bezpośredniego, pośredniego, wtórnego, skumulowanego, krótkoterminowego, średnioterminowego i długoterminowego, stałego i chwilowego oraz pozytywnego i negatywnego, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

4.2.PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Pomimo, że w projekcie Planu zawarto ustalenia mające na celu ograniczenie negatywne oddziaływania na środowisko, pewnego wpływu na środowisko nie można wykluczyć. Wpływ ten dotyczyć będzie zarówno etapu realizacji inwestycji jak i późniejszej eksploatacji. Konfliktogenny charakter oddziaływania inwestycji na środowisko objawia się:

- emisją hałasu, pyłu i spalin przy pracach ziemnych i budowlanych (na etapie budowy ujęcia wody),
- emisją hałasu i emisją zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego,
- wizualnym wpływem na krajobraz.

Celem niniejszej prognozy jest zatem ocena stanu środowiska, określenie i ocena przewidywanych skutków realizacji określonego sposobu zagospodarowania terenu w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, w szczególności do:

- morfologii terenu,
- powietrza atmosferycznego,
- powierzchni ziemi oraz gleby,
- wód powierzchniowych i podziemnych,
- różnorodności biologicznej fauny i flory,
- krajobrazu i warunków życia ludzi.

4.2.1.WPŁYW NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ

Ze względu na obecne zagospodarowanie pochodzenia antropogenicznego, jak również określone przeznaczenie terenów, nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu ustaleń Planu na istniejącą różnorodność biologiczną. W Prognozie ocenia się, że potencjalne negatywne oddziaływanie skutków ustaleń planu wiązać się będą z możliwością budowy obiektów budowlanych w tym budynków, co wiązać się będzie z eliminacją części powierzchni biologicznie czynnej.

Charakter zmian w otoczeniu związany w wprowadzeniem nowej zabudowy będzie miał charakter długoterminowy.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje istotnej utraty bioróżnorodności, tras migracyjnych oraz miejsc stałego pobytu zwierząt oraz utraty chronionych siedlisk.

4.2.2.WPŁYW NA LUDZI

Dokument planistyczny z założenia służy realizacji potrzeb społeczno – gospodarczych. Plan miejscowy powinien otwierać nowe możliwości inwestycyjne i spełniać oczekiwania mieszkańców. Ponieważ projekt Planu dotyczy terenu należącego do gminy i przeznaczonego pod realizację celów publicznych (obiekty infrastruktury technicznej i komunikacji), należy jego oddziaływanie w sferze społeczno – gospodarczej uznać za pozytywne. Zmiany, które zostały ujęte w projekcie Planu miejscowego, nie będą powodować znaczącego oddziaływania dla ludzi.

W skutek realizacji inwestycji budowlanych związanych z ujęciem wody i obsługi komunikacyjnej okresowo mogą występować pewne negatywne oddziaływania, związane z obsługą techniczną inwestycji. Eksploatacja planowanego ujęcia wody nie powinna się wiązać z uciążliwością związaną z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń, które potencjalnie mogą oddziaływać na ludzi.

4.2.3.WPŁYW NA FAUNĘ

Z punktu widzenia ochrony fauny, w tym w szczególności większych ssaków istotnym zagrożeniem dla warunków ich bytowania w środowisku pozostaje możliwość wytworzenia się tak zwanego efektu bariery. Chodzi tutaj o wytworzenie przeszkód w swobodnej migracji zwierząt, poprzez wznoszenie budynków i towarzyszących im terenów ogrodzonych. W szczególności należy w tym miejscu podkreślić, iż w przypadku wyznaczenia strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody istnieje obowiązek wygrodzenia takiego terenu.

4.2.4.WPŁYW NA FLORĘ

W wyniku posadowienia budynków bądź utwardzenia powierzchni dojdzie do utraty części terenów zielonych, natomiast dzięki ustaleniom projektu Planu dotyczącym utrzymania określonego - 60% odsetka powierzchni czynnych biologicznie, negatywne oddziaływanie zostanie zminimalizowane. Oddziaływanie ustaleń projektu planu na florę może mieć charakter długoterminowy, aczkolwiek nie przewiduje się by było ono znacząco negatywne. Planowane przedsięwzięcie z uwagi na ubogi zasób roślin nie spowoduje istotnej utraty bioróżnorodności.

4.2.5.WPŁYW NA STOSUNKI WODNE

Nie prognozuje się negatywnego oddziaływania na zasoby wód podziemnych i powierzchniowych ze względu na uwzględnienie wymogów ochrony wód i celów środowiskowych dla nich ustanowionych. Określenie poboru na ujęciu, zasad monitoringu i gospodarowania wodami

podziemnymi określane jest w odrębnych procedurach administracyjnych dotyczących uzyskiwania pozwoleń wodnoprawnych oraz w oparciu o opracowywane dokumentacje hydrogeologiczne, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Studnie ujęcia wody pracować będą w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, tak więc nie będą miały wpływu na zmniejszenie zasobów użytkowego piętra wodonośnego i na zmianę stosunków wodnych. Zatem realizacja planu nie spowoduje negatywnego oddziaływania na oddziaływania na środowisko gruntowo – wodne, stąd nie ma potrzeby przedstawiać rozwiązań zastępczych. Realizacja ustaleń Planu nie będzie miała również negatywnego oddziaływania na cele ustanowione dla Jednolitych Części Wód gdyż odbywać się będzie w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia. Nie będzie miała wpływu na nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry", gdyż odbywa się w oparciu o przepisy odrębne uwzględniające te cele środowiskowe.

4.2.6.WPŁYW NA POWIETRZE

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na powietrze atmosferyczne. Niewielkie oddziaływanie związane z pracą silników spalinowych wystąpią na etapie budowy ujęcia. Będą to oddziaływania krótkotrwałe.

4.2.7.WPŁYW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI (RZEŹBĘ TERENU) I GLEBY

Skutki realizacji ustaleń projektu Planu na powierzchnie ziemi oraz glebę dotyczą przede wszystkim degradacji warstwy glebowej na obszarach przeznaczonych pod zabudowę oraz do trwałego utwardzenia (dojścia, dojazdy, komunikacja). Projekt planu minimalizuje powierzchnię degradacji warstwy glebowej poprzez ograniczenie powierzchni zabudowy (w tym powierzchnie utwardzone). Ponadto projekt planu informuje o zasadach określonych w przepisach odrębnych w tym aktach prawa miejscowego dotyczących odpadów oraz utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Na terenach utwardzonych, jakimi są obszary pod budynkami, dojściami i dojazdami oraz innymi powierzchniami utwardzonymi dojdzie do niekorzystnego przekształcenia gleb o charakterze bezpośrednim, długoterminowym i stałym.

4.2.8.WPŁYW NA KRAJOBRAZ

Krajobraz należy rozpatrywać kompleksowo, jako przyrodnicze zależności zachodzące między elementami abiotycznymi, biotycznymi i technicznymi oraz jako wizualne zależności między przyrodniczymi i technicznymi elementami dostrzeganymi na pewnym obszarze. Nie ma takiej możliwości, aby stworzyć pełną izolację między elementami antropogenicznymi a środowiskiem

przyrodniczym. Praktyka ochrony krajobrazu powinna polegać na harmonijnym włączaniu elementów antropogenicznych w otaczającą przestrzeń.

Zmiany krajobrazu będą polegały na ewentualnej budowie obiektów związanych z ujęciem wody, w tym budynków które są dopuszczone ustaleniami Planu.

W zakresie kształtowania walorów krajobrazowych na obszarze opracowania istotne znaczenie mają ustalenia planu dotyczące kształtowania obiektów i sposobów zagospodarowania. Plan wprowadza miedzy innymi: ograniczenia maksymalnej wysokości zabudowy, ustala sposoby kształtowania dachów, precyzuje nieprzekraczalne linie zabudowy, określa intensywność zabudowy.

Reasumując, jednym z podstawowych zadań Planu, jest określenie zasad kształtowania ładu przestrzennego, co powinno korzystne wpływać na krajobraz.

4.2.9.WPŁYW NA KLIMAT

W skutek realizacji ustaleń projektu Planu, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na klimat. Z uwagi na stosunkowo niewielki obszar opracowania oraz ekstensywny sposób zagospodarowania, wpływ realizacji ustaleń planu na ponadlokalne warunki klimatyczne należy uznać za pomijalny.

4.2.10.WPŁYW NA KLIMAT AKUSTYCZNY

W trakcie realizacji przedsięwzięcia może wystąpić wzrost uciążliwości akustycznej związany z poruszaniem się pojazdów mechanicznych, typowych tj. maszyny i urządzenia budowlane. Należy zadbać o dobry stan techniczny maszyn i urządzeń oraz o ich właściwe wykorzystywanie. Pojazdy i urządzenia w miarę możliwości nie powinny być nadmiernie obciążane lub pracować bez potrzeby na jałowym biegu. Oddziaływanie to będzie miało również charakter przejściowy i krótkotrwały tj. do czasu zakończenia prac budowlanych.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się nadmiernej emisji hałasu. W związku z powyższym nie przewiduje się zastosowania rozwiązań chroniących środowisko.

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, podstawą określenia dopuszczalnej wartości poziomu równoważonego hałasu jest przyporządkowanie danego terenu do określonej kategorii wg sposobu zagospodarowania. Na obszarze objętym Planem, z uwagi na przeznaczenie związane z infrastrukturą techniczną, nie ustalono obowiązującego standardu akustyczny określonego przepisami odrębnymi.

4.2.11.WPŁYW NA ZASOBY NATURALNE

Na opracowywanym terenie nie występują zasoby naturalne, w związku z powyższym w Prognozie nie określa się, nie analizuje i nie ocenia się oddziaływania na zasoby naturalne.

4.2.12.WPŁYW NA ZABYTKI ORAZ DOBRA MATERIALNE

Projekt Planu nie określa zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej - ze względu na brak obiektów i terenów wymagających takiego ustalenia.

Z uwagi na brak zabudowy i stan zagospodarowania, projektowany Plan miejscowy nie będzie wpływał negatywnie na zabytki oraz dobra materialne.

5.INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Projekt Planu jest dokumentem o charakterze lokalnym, którego zakres obowiązywania nie będzie wykraczał poza granice gminy. Ze względu na położenie obszarów objętych Planem z dala od granic państwowych oraz ze względu na lokalny zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko, problemy oddziaływania transgranicznego nie wystąpią.

Proponowane w projekcie Planu, zmiany zagospodarowania nie będą skutkowały powstawaniu inwestycji, które mogłyby spełniać kryteria zawarte w Konwencji o Ocenach Oddziaływania na Środowisko w Kontekście Transgranicznym (Dz. U z 1999 r. nr 96. poz. 1110).

Reasumując, nie przewiduje wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6.POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W przypadku braku realizacji ustaleń Planu, obszar opracowania planu zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 t.j.) będzie wykorzystywany w sposób dotychczasowy, a zatem nie przewiduje się szczególnych potencjalnych zmian stanu środowiska w stosunku do stanu istniejącego środowiska opisanego w rozdziale pt. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM przedmiotowej prognozy.

Dodatkowo zawraca się uwagę, że oceniany projekt planu zgodnie z Art. 34. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503 t.j.),

spowoduje utratę mocy obecnie obowiązującego miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego. Innymi słowy, w przypadku braku przyjęcia ocenianego w prognozie dokumentu, na obszarze opracowania obowiązywać będzie dotychczasowy zapis planistyczny wynikający z dotychczasowej uchwały Nr XX/157/04 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 8 lipca 2004 r. Zgodnie z zapisem przytoczonej uchwały uprzedniego planu, obszar opracowania przeznaczony jest pod uprawy rolne łąk i pastwisk oznaczony symbolem „5R").

7.PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Analizując całokształt zapisów planu w kontekście zagadnień środowiskowo-przyrodniczych stwierdza się, że projektowane zamierzenia inwestycyjne oraz rozwiązania techniczne uwzględniają zasady ochrony i kształtowania środowiska, wykluczając bądź minimalizując możliwość powstawania degradacji środowiska. Jednakże części negatywnych oddziaływań nie da się w pełni uniknąć. Można natomiast dążyć do ograniczania negatywnego oddziaływania poprzez odpowiednie zapisy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Rozpatrując omawiany teren z punktu widzenia jego cech oraz biorąc pod uwagę sposób projektowanego zagospodarowania, można stwierdzić, iż w celu złagodzenia negatywnego oddziaływania na środowisko, wymagane jest zastosowanie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie, lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

<u>Zmniejszenie potencjalnego negatywnego oddziaływania można osiągnąć przez:</u>

- określenie minimalnej powierzchni przeznaczenia działki budowlanej lub terenu na zieleń wysoką;
- wymóg nasadzeń drzew w formie szpalerów,
- większe ograniczenia dotyczące możliwości utwardzenia terenu i niszczenia pokrywy glebowej,
- zakazu zagospodarowania, które może spowodować wyciek substancji chemicznych i ropopochodnych,
- maksymalne stosowanie powierzchni przepuszczalnych lub półprzepuszczalnych,
- dopuszczenie (i zachęcanie do) stosowania rozwiązań służących retencji wody – np. szczelnych zbiorników lub studni chłonnych, zbiorników retencyjno-odparowujących.

Jednocześnie należy podkreślić, że projektu planu, nie jest położony w zasięgu obszarów Natura 2000, ani też nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie z takimi obszarami. Oznacza to, że nie przewiduje

się propozycji rozwiązań mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu planu na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

8.ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY

Niniejsza Prognoza wykonywana była równocześnie z pracami nad projektem Planu. W trakcie tych prac dokonano analizy istniejących uwarunkowań (w tym przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych) oraz rozważano alternatywne możliwości ich wykorzystania i ochrony. Wobec powyższego w opracowanym projekcie starano się przyjąć optymalne rozwiązania, z punktu widzenia potencjalnego wpływu na środowisko.

Z uwagi na przyjętą metodologię opracowania Planu i przyjęte rozwiązania, nie rozważa się alternatywnych rozwiązań zagospodarowania terenu opracowania.

9.PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Ze względu na charakter i przewidywaną skalę zmian, jaką niesie za sobą realizacja Planu, nie przewiduje się konieczności szczególnej analizy skutków postanowień przedmiotowego dokumentu. Oddziaływanie na środowisko, nawet przy pełnym wykorzystaniu zapisów na cele inwestycyjne, nie powinno zmienić się na tyle, aby konieczne było wprowadzenie dodatkowych narzędzi i metod obserwacji środowiska.

Skutki realizacji postanowień projektu planu na środowisko będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb, zgodnie z przepisami odrębnymi. Monitoring skutków realizacji postanowień Planu miejscowego w zakresie oddziaływania na środowisko, może być przeprowadzany poprzez analizę i ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska lub inne dostępne wyniki pomiarów i obserwacji. Na poziomie województwa, zadania Inspekcji Ochrony Środowiska związane z Państwowym Monitoringiem Środowiska wykonuje wojewoda przy pomocy Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska. Organ ten, wykonuje zadania wynikające przepisów, a w szczególności dotyczących Państwowego Programu Monitoringu Środowiska.

10.STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsza prognoza została opracowana na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania dla terenu położonego w rejonie ul. Pogodnej w Groblicach, gmina Siechnice.

Obszar objęty projektem Planu zajmuje powierzchnię ok. 0,35 ha i obejmuje działkę nr 83 będąca własnością Gminy Siechnice oraz część działek drogowych nr 335/3 i nr 342/1. Aktualnie działka 83 jest nieużytkiem , na którym znajdują się dwa odwierty badawczo- eksploatacyjne pod względem możliwości realizacji ujęcia wody.

Z uwagi na pozytywne wyniki przeprowadzonych badań pod katem możliwości pozyskiwania wody, głównym celem planu jest przeznaczenie terenu działki nr 83 pod wszelkie obiekty i urządzania służące ujęciu wody oraz obsłudze sieci wodociągowej (teren 1 I-W). Dodatkowo Plan obejmuje tereny komunikacji - poszerzenia przyległej drogi lokalnej (teren 2 KDL) oraz teren drogi dojazdowej wraz z poszerzeniami narożnymi (teren 3 KDD).

Opisana powyżej zamiana zapisu planistycznego spowoduje także, że na obszarze objętym opracowaniem utracą moc ustalenia uprzednio sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Groblice, gmina Święta Katarzyna, przyjętego uchwałą Nr XX/157/04 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 8 lipca 2004 r. (Dz. U. Woj. Dolnośl. z 2004 r. Nr. 190, poz. 3033). (W planie tym obszar objęty opracowaniem stanowi teren upraw rolnych łąk i pastwisk, oznaczony symbolem „5R").

Przedmiotowe opracowanie prognozy zostało sporządzone na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2021.2373 t.j.) Przyjęta metodyka została dostosowana do ww. aktu prawnego oraz specyfiki projektowanego planu.

W prognozie określono, przeanalizowano i oceniono istniejący stan środowiska na badanym terenie, w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego. Kolejną, zasadniczą częścią opracowania niniejszej prognozy jest analiza wpływu ustaleń przyjętych w planie na poszczególne komponenty środowiska. W szczególności przedstawiono przewidywane oddziaływania wynikające z realizacji planu na:

- różnorodność biologiczną,
- ludzi,
- zwierzęta,
- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,

- krajobraz,
- klimat,
- poziom hałasu,
- zasoby naturalne,
- zabytki oraz dobra materialne.

W następnych krokach przedstawiono miedzy innymi rozwiązania projektowe, mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko. Zmniejszenie potencjalnych uciążliwości osiągnięto poprzez odpowiednie zapisy ustaleń planistycznych. Jednocześnie analizując całokształt ustaleń planu, można stwierdzić, że projektowane zamierzenia inwestycyjne i planowane rozwiązania uwzględniają zasady ochrony środowiska. Warunki zagospodarowania terenów określone w planie, począwszy od zagadnień związanych z ochroną środowiska przyrodniczego a skończywszy na ustaleniach regulujących zagadnienia związane z infrastrukturą techniczną, wykluczają bądź minimalizują negatywne oddziaływanie na środowisko.

Streszczając prognozowane oddziaływanie na środowisko, należy przede wszystkim mieć na uwadze, że obszar opracowania niemal w całości został przekształcony antropogenicznie i nie przedstawia dużej wartości przyrodniczej. Największym problemem związanym z ochroną środowiska jest możliwość występowania na działce nr 83 odpadów. Jak wykazano w *Opinii geologicznej określająca obszar i miąższość warstwy odpadów zalegających na działce nr 83, obręb Groblice, pod powierzchniową warstwą gruntu oraz wskazanie czy w przedmiotowej warstwie odpadów znajdują się odpady niebezpieczne,* autorstwa Krzysztofa Kosiorowskiego z 2019 r., na działce nr 83 miejscowości Groblice rozpoznano odpady z gospodarstw domowych, oraz odpady budowlane zmieszane. Z uwagi na punktowe rozpoznanie odpadów eternitowych zawierających azbest, nie można wykluczyć występowania tego materiału w większej ilości na pozostałej części działki. Azbest jako niebezpieczny, powinien być odseparowany od reszty odpadów i zutylizowany na specjalnie przygotowanych do tego celów składowiskach.

Ustalenia planu umożliwiają realizację obiektów infrastruktury technicznej związanej z ujęciem wody, w tym dopuszczają realizację budynków. Jednocześnie możliwość wprowadzenia zabudowy nie powinna wywierać znaczącego, negatywnego wpływu na środowisko. Zabudowa terenu może jednak wpływać ujemnie na stan. Za niekorzystne i trwałe zjawisko można uznać obniżenie powierzchni biologicznie czynnej. Tym samym należy dążyć do rekompensaty przyrodniczej poprzez urządzanie terenów zielonych i zachowanie minimalnej powierzchni biologicznej określonej w Planie miejscowym.

Biorąc powyższe pod uwagę, projektowane zagospodarowanie obszaru opracowania nie powinno spowodować w stopniu znaczącym pogorszenia warunków naturalnych a ustalenia planu zasadniczo nie zawierają nowych rozwiązań, które mogłyby zdecydowanie negatywnie wpłynąć na środowisko przyrodnicze.

11.OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymogi niezbędne do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko określone w art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



.....

Krzysztof Balcerek