Burmistrz Siechnic

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344), na podstawie § 2 pkt 3 uchwały Nr LVII/508/22 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 sierpnia 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Siechnice, Uchwały Nr LXVII/595/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 23 marca 2023 r., podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości wg mpzp	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [ha]	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m² powierzchni nieruchomości netto [zł]	Wysokość opłat netto [zł]	Informacja o przeznaczeniu
Działka nr 168/7, obręb Sulęcin-Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej	Powierzchnia gruntu: 0,1158 Powierzchnia lokalu mieszkalnego: 0,0132 Powierzchnia budynku gospodarczego: 0,0096	Grunt:0,10 Lokal mieszkalny: 2,30 Budynek gospodarczy: 1,50	Grunt: 115,80 (czynsz roczny) Lokal: 303,60 (czynsz miesięczny) Zabudowania: 144,00 (czynsz miesięczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 168/5, obręb Sulęcin-Szostakowice, nr KW 18038		0,0913	0,10	91,30 zł (czynsz roczny)	
Część działki nr 168/6, obręb Sulęcin-Szostakowice, nr KW 18038		Powierzchni gruntu: 0,0875 Powierzchnia zabudowań: 0,0125	Grunt: 0,10 Zabudowania: 1,50	Grunt: 87,50 (czynsz roczny) Zabudowania: 187,50 (czynsz miesięczny)	



© 2015 GISPartner, Wszystkie prawa zastrzeżone

1. Czynsz dzierżawy i opłaty eksploatacyjne oraz szczegółowe warunki dzierżawy, w tym sposób zagospodarowania nieruchomości, określone zostaną indywidualnie w umowie dzierżawy.
2. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 191/2021 z dnia 31.12.2021 r. w sprawie zasad ustalania wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe stanowiące zasób Gminy Siechnice oraz zasad ustalania wysokości opłat w przypadku obciążania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Siechnice ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz ponoszenia kosztów ustanowienia tych praw, a także w sprawie stawek opłat za bezumowne korzystanie z gruntów i lokali użytkowych stanowiących zasób Gminy Siechnice
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siechnicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu i na stronie internetowej Gminy Siechnice, w prasie lokalnej.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 213 Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12 , tel. +48 71 786 09 37.

Z up. Burmistrza
Barbara Borkowska
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Nieruchomości

Siechnice, 16.05.2023 r.