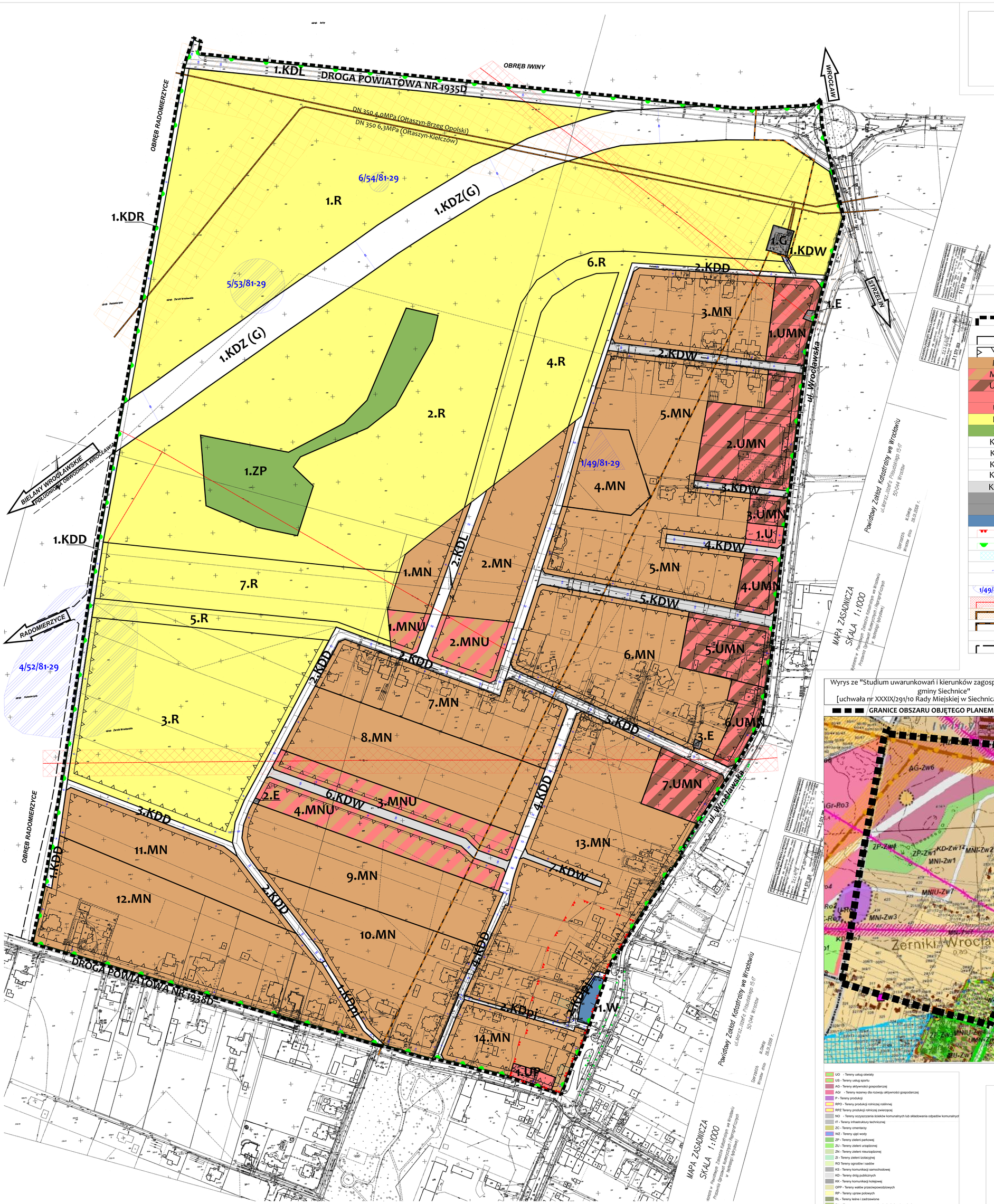
SIECHNICE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PÓŁNOCNO-ZACHODNIEJ CZĘŚCI OBRĘBU ŻERNIKI WROCŁAWSKIE GMINA SIECHNICE

RYSUNEK PLANU

Załącznik nr 1 do uchwały nr LXIII/386/14
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia 28 sierpnia 2014r.

Opublikowano w Dz. U. woj. dolnośląskiego
z dnia 11 września 2014r., poz. 3767



0m 50 100 150 200m

SKALA 1:1000

LEGENDA:

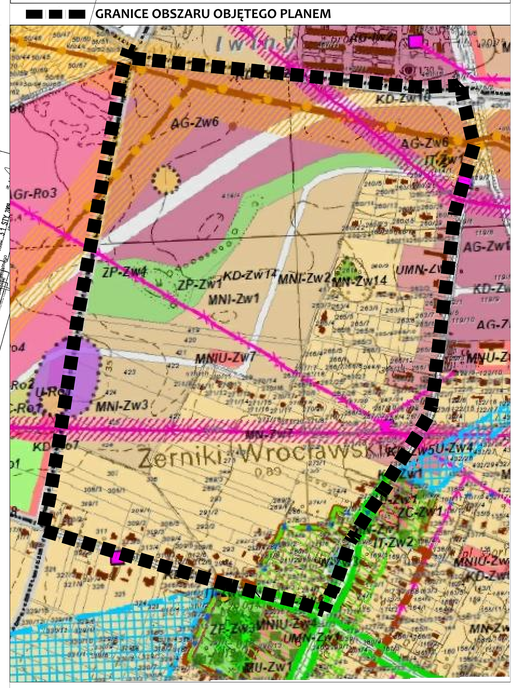
	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	LINIE ZABUDOWY - NIEPRZEKRACZALNE
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MNU	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
UMN	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UP	TEREN USŁUG PUBLICZNYCH
R	TERENY ROLNICZE
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
KDZ(G)	TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ZBIORCZA (DOCELOWO GŁÓWNA)
KDL	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - LOKALNYCH
KDD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DOJAZDOWYCH
KDpj	TERENY PUBLICZNYCH CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
KDW	TERENY DRÓG WEWNETRZNYCH
E	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
G	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO (STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA GAZU I°)
W	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ZBIORNIK PRZECIWPOŻAROWY
	STREFA 'B' OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
	OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
35	WYMIAROWANIE W METRACH

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

1/49/81-29	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z NUMEREM AZP
	NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN
	ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
	ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
	ISTNIEJĄCE DRZEWA DO ZACHOWANIA
	ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE POZA GRANICAMI PLANU

Wyrys ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice"
[uchwała nr XXXIX/291/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dn.19 sierpnia 2010r.]

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



Legenda:

- osie widokowe
- Zabytkowe aleje i szpalery
- Punkty widokowe
- otwarcia widokowe
- Zabytkowa zieleń
- Ogrodzenia do zachowania
- Nawierzchnie kamienne
- Drogi cenne krajobrazowo
- Dominanty krajobrazowe
- Stanowiska archeologiczne o powierzchni do 1,0 a
- Stanowiska archeologiczne o powierzchni pow 1,0 a
- Stanowiska archeologiczne o powierzchni pow 0,5 ha
- Stanowiska archeologiczne o określonej powierzchni
- Stanowiska archeologiczne o nieokreślonej powierzchni
- Strefa ochrony krajobrazu
- Strefa a-ochrony konserwatorskiej
- Strefa b-ochrony konserwatorskiej
- Strefa w ochrony archeologicznej
- Strefa ow obserwacji archeologicznej
- Kapliczki, krzyże i pomniki
- strefa bezpośrednia ochrony ujęć
- strefa pośrednia wewnętrzna ochrony ujęć
- strefa pośrednia zewnętrzna ochrony ujęć
- projektowana strefa bezpośrednia ochrony ujęć
- projektowana strefa pośrednia wewnętrzna ochrony ujęć
- projektowana strefa pośrednia zewnętrzna ochrony ujęć
- Granice Obszaru Natura 2000 PLH020017
- Granice Obszaru Natura 2000 PLB020002
- granica projektowanego parku krajobrazowego
- pomniki przyrody
- Granice Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 320
- wały przeciwpowodziowe
- planowana linia elektroenergetyczna 400 kV
- linia elektroenergetyczna 110 kV
- linia elektroenergetyczna 20 kV
- strefa maksymalnego oddziaływania linii ee wn 110 kV
- strefa maksymalnego oddziaływania linii ee wn 400 kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia
- strefa maksymalnego oddziaływania sieci gazowych
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- Stacja transformatorowa
- istniejące stacje redukcyjno-pomiarowe I stopnia
- projektowane stacje redukcyjno-pomiarowe I stopnia
- istniejące stacje II stopnia
- istniejące stacja redukcyjno-pomiarowa
- Stacje uzdatniania wody
- budynki
- granice działek
- granice obrębów
- Granica gminy

KIERUNKI ROZWOJU

typ jednostki

- MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNZ - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rezydencjonalnej
- MR - Tereny zabudowy zagrodowej
- MNU - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- MNI - Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności
- MNIU - Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności z usługami
- MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MU - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- UMN - Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy
- WFCM - Tereny wielofunkcyjnego centrum miejskiego
- U - Tereny usług
- UZ - Tereny usług zdrowia
- UO - Tereny usług oświaty
- US - Tereny usług sportu
- AG - Tereny aktywności gospodarczej
- AGr - Tereny rezerwy dla rozwoju aktywności gospodarczej
- P - Tereny produkcji
- RPO - Tereny produkcji rolniczej roślinnej
- RPZ Tereny produkcji rolniczej zwierzęcej
- NO - Tereny oczyszczania ścieków komunalnych lub składowania odpadów komunalnych
- IT - Tereny infrastruktury technicznej
- ZC - Tereny cmentarzy
- WZ - Tereny ujęć wody
- ZP - Tereny zieleni parkowej
- ZU - Tereny zieleni urządzonej
- ZN - Tereny zieleni nieurządzonej
- Zi - Tereny zieleni izolacyjnej
- RO Tereny ogrodów i sadów
- KS - Tereny komunikacji samochodowej
- KD - Tereny dróg publicznych
- KK - Tereny komunikacji kolejowej
- OPP - Tereny wałów przeciwpowodziowych
- RP - Tereny upraw polowych
- RL - Tereny leśne i zadrzewione
- RLr - Tereny przeznaczone pod zalesienia i zadrzewienia
- CE - Tereny użytków ekologicznych
- W Tereny wód otwartych

REGION studio projektowe
Grzegorz Kosturek
Studio Projektowe REGION
ul. Braci Gierymskich 156
51-640 Wrocław

TEMAT: MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PÓŁNOCNO-ZACHODNIEJ CZĘŚCI OBRĘBU ŻERNIKI WROCŁAWSKIE GMINA SIECHNICE

RYSUNEK PLANU

ZESPÓŁ:
mgr inż. Sabina Gontarewicz -główny projektant
nr członkowski ZOIU Z-511
mgr inż. Grzegorz Jaskóła -projektant
nr członkowski ZOIU Z-416
mgr Ryszard Majka
[prognoza skutków finansowych]
mgr inż. Paulina Godlejewska-Zaleska
[ochrona środowiska]

SKALA: 1:1000

DATA: SIERPIEŃ 2014R.