

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**projektu miejscowego planu
zagospodarowania
przestrzennego
dla terenu szkoły podstawowej
w Radwanicach, gmina Siechnice**

OPRACOWANIE:
dr inż. Krzysztof Balcerek,
Wrocław, listopad 2019r.- luty 2020r.

SPIS TREŚCI

1.INFORMACJE O ZAWARTOŚCI PROGNOZY, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	3
1.1.WSTĘP	3
1.2.PODSTAWY PRAWNE, MATERIAŁY WYKORZYSTANE W PROCESIE TWORZENIA PROGNOZY	3
1.3.CEL PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	6
1.4.PRZEDMIOT, CHARAKTERYSTYKA OCENIANEGO DOKUMENTU I JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI OPRACOWANIAMİ	7
2.METODYKA SPORZĄDZENIA PROGNOZY	7
3.ANALIZA UWARUNKOWAŃ PRZYRODNICZYCH I OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH ZMIAN TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU	10
3.1.STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	10
3.1.1.Charakterystyka i lokalizacja obszaru będącego przedmiotem opracowania	10
3.1.2.Położenie geograficzne i rzeźba terenu	10
3.1.3.Budowa geologiczna	10
3.1.4.Gleby	11
3.1.5.Złoża kopalin	11
3.1.6.Wody podziemne	11
3.1.7.Wody powierzchniowe	12
3.1.8.Warunki klimatyczne	13
3.1.10.Obszary i obiekty chronione	13
3.1.11.Stan jakości powietrza	13
3.1.12.Zagrożenie powodziowe	14
3.1.13.Promieniowanie elektromagnetyczne	14
3.1.14.Klimat akustyczny	15
3.1.15 Fauna i flora	15
3.2.ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	15
3.2.1.Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu	15
3.2.2.Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	16
3.3.CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBŁU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	16

4. OCENA SKUTKÓW WPLYWU USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO	19
4.1. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	19
4.2. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU	19
4.2.1. Wpływ na różnorodność biologiczną.....	20
4.2.2. Wpływ na ludzi	20
4.2.3. Wpływ na faunę	21
4.2.4. Wpływ na florę.....	21
4.2.5. Wpływ na stosunki wodne.....	21
4.2.6. Wpływ na powietrze.....	22
4.2.7. Wpływ na powierzchnię ziemi (rzeźbę terenu) i gleby.....	22
4.2.8. Wpływ na krajobraz.....	23
4.2.9. Wpływ na klimat	23
4.2.10. Wpływ na klimat akustyczny.....	23
4.2.11. Wpływ na zasoby naturalne.....	24
4.2.12. Wpływ na zabytki oraz dobra materialne	24
5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	24
6. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	25
7. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	26
8. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY	27
9. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	27
10. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	28
11. OŚWIADCZENIE	31

1.INFORMACJE O ZAWARTOŚCI PROGNOZY, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNymi DOKUMENTAMI

1.1.WSTĘP

Prognozę oddziaływania na środowisko wykonano w związku z uchwałą Nr VII/74/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice. Wykonanie niniejszej prognozy, jest elementem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko mającej na celu ocenę środowiskową skutków realizacji ustaleń projektowanego dokumentu jakim jest plan miejscowy. Prognozy obejmują swoją problematyką zagadnienia związane z wymogami ochrony środowiska oraz zasadami zrównoważonego rozwoju, które muszą być uwzględniane podczas opracowywania dokumentów o charakterze planistycznym związanych z zagospodarowaniem przestrzennym.

Ileokroć w niniejszym opracowaniu jest mowa projekcie planu, rozumie się przez to projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Radomierzyce w rejonie ulicy Różanej, gmina Siechnice oraz analogicznie: określenie prognoza oznacza prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Radomierzyce w rejonie ulicy Różanej, gmina Siechnice.

1.2.PODSTAWY PRAWNE, MATERIAŁY WYKORZYSTANE W PROCESIE TWORZENIA PROGNOZY

Prognozę oddziaływania na środowisko dotyczącą przedmiotowego projektu planu sporządzono na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 -j.t.) oraz w oparciu o art. 46 pkt 1 i art. 51 ust. 2 w zgodzie z art.52 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 j.t.z późniejszymi zmianami). Ponadto przy sporządzaniu prognozy wykorzystano następujące akty prawne:

1. Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 t.j.)
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2018.1945 t.j.)
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2019.1396 t.j.)
4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2018.1614 t.j.)
5. Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2017.1161 t.j.)
6. Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U.2018.2268 t.j.)
7. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2019.701 t.j.)
8. Ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2019.2010 t.j.)
9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012r., poz. 1031– tekst jednolity ze zm.)
10. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014r., poz. 112 – tekst jednolity ze zm.)
11. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016r., poz. 71 – tekst jednolity)
12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochronie gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz.1409)
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014, poz.1408)
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r., poz.2183)
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. z 2016 r., poz. 1359)
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014r., poz. 1713 – tekst jednolity)
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r., poz. 1800)
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. z 2003r., nr 192, poz.1883)
19. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz.U. z 2019r.,poz.2148)

W niniejszej prognozie w szczególności uwzględniono uwarunkowania fizjograficzne przedstawione w opracowaniach:

- Ocena warunków przyrodniczych gminy Św. Katarzyna - opracowanie ekofizjograficzne wykonane przez Fizjo – Geo, autorstwa dr. Zbigniewa Rinke, Wrocław 1995r wraz z aktualizacją wykonaną na potrzeby planu.
- Ocena warunków gruntowo - wodnych wybranych rejonów gminy Św. Katarzyna wykonane przez Fizjo - Geo autorstwa dr. Mariusza Rinke, Wrocław 1996r.
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice, opracowane przez zespół projektantów pod kierunkiem mgr. inż. Witolda Warczewskiego, Wrocław 2010, zatwierdzone uchwałą nr XXXIX /291/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 sierpnia 2010r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W niniejszej prognozie uwzględniono także informacje zawarte w dokumencie powiązany z przedmiotowym projektem. Z taki szczególny, powiązany dokument należy uznać:

- Prognozę oddziaływania na środowisko, wykonaną na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice, autorstwa dr Krzysztofa Balcereka, luty 2012r.

Ponadto wykorzystano również inne opracowania specjalistyczne w szczególności zawierające informacje fizjograficzne, geologiczno-inżynierskie, hydrogeologiczne i inne, m.in. dotyczące degradacji środowiska, jak:

- Raport - Interpretacja wyników monitoringu operacyjnego, ocena stanu chemicznego oraz przygotowanie opracowania o stanie chemicznym jednolitych części wód podziemnych zagrożonych nieosiągnięciem dobrego stanu, Monitoring stanu chemicznego oraz ocena stanu jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach w latach 2012–2014, zadanie nr 9, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa, lipiec 2014r.;
- Raporty o stanie środowiska w województwie dolnośląskim, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, 2010 – 2016;
- Wytyczne konserwatorskie do planu zagospodarowania przestrzennego gminy Święta Katarzyna woj. wrocławskie opracowane na zlecenie Wójta Gminy, opracowane przez Regionalny Ośrodek Studiów i Ochrony Środowiska Kulturowego we Wrocławiu, Wrocław 1994r.
- Gmina Święta Katarzyna – Opracowanie Faunistyczne, opracowany przez zespoły autorskie, pod redakcją: J. Pomorski, J. Błachuty i A. Witkowskiego, A. Jabłońskiego, J. Lontkowskiego, F. Indyka, Święta Katarzyna 1994r.
- Koncepcja programowo przestrzenna, - gospodarki wodno - ściekowej dla gminy Święta Katarzyna wykonany przez Abrys Technika Zespół Projektowy Gospodarki Ściekowej, 2002r.
- Park Krajobrazowy „Dolina Odry II”, „Fulica” Jankowski Wojciech, Wrocław 1996r.

- Kleczkowski A.S, 1990,: Mapa obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony, AGH, Kraków.
- Pawlak W, 1997,: Atlas Śląska Dolnego i Opolskiego, W. Wr., PAN, Wrocław.
- Kondracki J.: Geografia Polski – Mezoregiony fizyczno-geograficzne. PWN, Warszawa 1994r.,
- Stupnicka E. 1989,: Geologia Regionalna, Wyd. Geolog., Warszawa.
- Schumuck A., 1960: Regiony pluwiotermiczne Dolnego Śląska, Zesz. Nauk. WSR we Wrocławiu, Melioracja V, nr 27, Wrocław.
- Malinowski J., 1991,: Budowa geologiczna Polski, Wyd. Geologiczne, Warszawa.
- Program Ochrony Środowiska gminy Św. Katarzyna, 2004r.
- Mapa glebowo-rolnicza w skali 1: 5000. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej.
- Mapa hydrograficzna. Arkusz M-33-35-C Wrocław-Wsch. w skali 1: 50 000. Główny Geodeta Kraju 1998r. wraz z komentarzem.
- Mapa sozologiczna. Arkusz M-33-35-C Wrocław-Wsch. w skali 1: 50 000. Główny Geodeta Kraju 1998r. wraz z komentarzem.

1.3.CEL PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Celem niniejszej prognozy jest podsumowanie stanu istniejącego funkcjonowania środowiska oraz określenie i ocena przewidywanych skutków wpływu realizacji projektowanych w Planie ustaleń dotyczących sposobu użytkowania i zagospodarowania poszczególnych terenów. Prognoza wskazuje potencjalnie uciążliwe lub korzystne dla poszczególnych komponentów środowiska ustalenia urbanistyczne przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do jej zadań należy także określenie rozwiązań minimalizujących, ograniczających bądź kompensujących negatywne oddziaływanie na środowisko oraz w miarę potrzeby przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym planie zagospodarowania przestrzennego.

Istotą ochrony środowiska w planowaniu przestrzennym jest „zasada prewencji” czyli zapobiegania powstawaniu zanieczyszczeń i zagrożeń mających bezpośredni wpływ na środowisko w procesie planowania przestrzennego. Zasada ta, to przede wszystkim korzystniejsze i tańsze rozwiązanie niż późniejsze próby ratowania niekorzystnej ingerencji w środowisko. Instrumentem realizacji tej zasady, jest właśnie prognoza oddziaływania na środowisko, która uwzględnia zagrożenia dla środowiska, wpływ na zdrowie ludzi, skutki dla istniejących form ochrony przyrody i innych obszarów chronionych oraz zakres zmian zachodzących w krajobrazie.

1.4.PRZEDMIOT, CHARAKTERYSTYKA OCENIANEGO DOKUMENTU I JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI OPRACOWANIAM

Niniejsza prognoza została opracowana na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice. Opracowanie niniejszego planu wykonane zostało w oparciu o uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania - Nr VII/74/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 marca 2019 .

Obszar opracowania przedmiotowego planu dotyczy szkoły podstawowej w Radwanicach. Opracowaniem objęto działkę 671 oraz część działki 664/3, obręb Radwanice o łącznej powierzchni ok. 8115 m².

Najważniejszym zadaniem przedmiotowego opracowania, jest zmiana dotychczasowego zapisu planistycznego, dotyczącego parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, przy jednoczesnym zachowaniu dotychczasowego przeznaczenia. Określenie nowych parametrów i wskaźników dokonane w przedmiotowym opracowaniu polegające na zmniejszeniu powierzchni biologicznie czynnej oraz zwiększeniu wysokości zabudowy, pozwoli na dalszą rozbudowę szkoły podyktowaną aktualnymi potrzebami gminy.

Opisana powyżej zamiana zapisu planistycznego spowoduje także, że na obszarze objętym stanowi jednocześnie wydzielony liniami rozgraniczającymi teren usług oświaty i oznaczony symbolem 1UO.

Należy również podkreślić, że planowany sposób zagospodarowania jest spójny z kierunkami polityki przestrzennej gminy, określonymi ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice (Uchwała Nr XXXIX/291/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 sierpnia 2010 r. z późniejszymi zmianami) - obszar objęty planem znajduje się w granicach jednostki studium opisanej jako tereny usług oświaty (symbol UO-Rw1).

2.METODYKA SPORZĄDZENIA PROGNOZY

Prognozę wykonano na podstawie analizy założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, informacji o istniejącym i projektowanym sposobie zagospodarowania, ustaleń dotyczących zasad ochrony i kształtowaniu środowiska. Charakterystykę stanu środowiska dokonano na podstawie wizji w terenie i z uwzględnieniem informacji - zarówno własnych, jak i zawartych w opracowaniu ekofizjograficznym (Ocena warunków przyrodniczych gminy Św. Katarzyna - opracowanie ekofizjograficzne wykonane przez Fizjo – Geo) oraz powiązanym dokumencie - prognozy oddziaływania na środowisko, wykonanej na potrzeby (uprzednio

sporządzanego) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice, autorstwa dr Krzysztofa Balcerka, luty 2012r.

Ocenę oddziaływania na środowisko przeprowadzono analizując poszczególne, istotne z punktu widzenia wpływu na środowisko, ustalenia i rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne zawarte w projekcie dokumentu. Ponadto uwzględniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu; na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2017r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym we Wrocławiu; pismo znak: ZNS-MG-691-48/19 z dnia 29 października 2018r.

Obowiązek sporządzenia prognozy, a także jej ogólny zakres, wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (art. 46 – 53).

Zgodnie z nim prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

2) określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,

e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:

- różnorodność biologiczną,
- ludzi,
- zwierzęta,
- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- dobra materialne
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

3. ANALIZA UWARUNKOWAŃ PRZYRODNICZYCH I OCENA STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH ZMIAN TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU

3.1. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

3.1.1. CHARAKTERYSTYKA I LOKALIZACJA OBSZARU BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA

Pod względem administracyjnym obszar Planu w położony jest w gminie Siechnice, powiat wrocławski, w obrębie geodezyjnym Radwanice w części Solniki. Obszar opracowania przyległy jest do drogi powiatowej – ul. Szkolnej.

Obszar opracowania w całości został przekształcony antropogenicznie i w znacznym stopniu jest już zabudowany budynkami szkoły podstawowej.

3.1.2. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE I RZEŻBA TERENU

Pod względem fizyczno-geograficznym obszar planu położony jest w większości w zasięgu mezoregionu Pradoliny Wrocławskiej (318.52-wg regionalizacji J. Kondrackiego [1994r.]) przechodzącej w kierunku południowo-zachodnim niewyraźną granicą morfologiczną (a także topograficzną) w prawie płaską pokrytą lessami Równinę Kącką (Wrocławską - 318.532). Z takiego położenia fizjograficznego wynikają określone warunki rzeźby, struktury litologicznej i hydrogeologicznej podłoża, hydrografii, glebowe oraz walory przyrodnicze i gospodarcze.

Rzędne obszaru objętego planem kształtują się na poziomie ok. 120,3 m n.p.m..

3.1.3. BUDOWA GEOLOGICZNA

Obszar gminy zbudowany jest z utworów holocenijskich i plejstocenijskich podścielonych osadami trzeciorzędu. Strop utworów trzeciorzędowych występuje na głębokości 35-60 metrów. Utwory trzeciorzędowe są wykształcone w sposób typowy dla tego obszaru. Jest to miększa seria ilów z przewarstwieniami kilkumetrowymi różnoziarnistych piasków, występujących na różnych głębokościach.

Obszaru planu położony jest na holocenijskiej wyżynie terasy zalewowej o miąższości zróżnicowanej, przekraczającej najczęściej 3-4 m, zbudowanej głównie z piasków drobnych i średnich oraz żwirów rzecznych. Przykładowy profil litologiczny z płytkiego wiercenia (3,6m) wykonanego w centralnej części obszaru opracowania przedstawia się następująco:

0,0 - 0,5 m Gb- gleba,

0,5 – 1,3 m Pg - piasek gruboziarnisty,

1,3 -3,6 m Ż – żwir.

Ustabilizowane zwierciadło wody gruntowej na poziomie 1,2 m.

Grunty te stanowią dobre podłoże budowlane i mogą przenosić znaczne obciążenia. Są stosunkowo korzystne dla lokalizacji zabudowy, która nie wymaga głębokiego podpiwniczenia.

3.1.4.GLEBY

Pod względem genetycznym występują tu gleby – mady zalegające na terasie zalewowej oraz w dnie doliny Zielonej. Na terasie nadzalewowej tj. w przeważającej części opracowania dominują czarne ziemie właściwe. Obszar opracowania Planu (z wyjątkiem niewielkiego fragmentu rowu) stanowią grunty zajęte pod zabudowania szkoły podstawowej, oznaczone na mapie ewidencji symbolem użytku gruntowego Bi – inne tereny zabudowane. Oznacza to że, dla ocenianego projektu Planu nie jest wymagane uzyskanie zgody, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2017.1161 t.j.).

3.1.5.ZŁOŻA KOPALIN

Na obszarze opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin.

3.1.6.WODY PODZIEMNE

Dla większości obszaru pracowania wody gruntowe występują na głębokości ok. 1,5 m ppt. Płycej woda gruntowa występuje w piaszczysto-żwirowych holocenских osadach rzecznych dna wąskiej i płytkiej dolinki wzdłuż rzeki Zielonej. Swobodne zwierciadło wód gruntowych (nie mające ciągłości na całym obszarze planu) wykazuje znaczne wahania sezonowe, a także, wieloletnie i krótkookresowe.

W związku z opisaną powyżej strukturą litologiczną (i hydrogeologiczną), głębsze warstwy wodonośne są dobrze izolowane przed infiltracją zanieczyszczeń z powierzchni. Natomiast środowisko gruntowo-wodne warstw wierzchnich należy uznać za dość wrażliwe na infiltrację i migrację zanieczyszczeń na większej części obszaru objętego planem - zwłaszcza w jego południowo-wschodniej i środkowej części.

Obszar opracowania planu położony jest w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych - GZWP nr 320 „Pradolina rzeki Odra(S Wrocław). Zbiornik GZWP 320 znajduje się w rejonie występowania czwartorzędowego poziomu wodonośnego o średnim stopniu

zagrożenia antropogenicznego wód. Głębokość zalegania stropu wynosi do 30 m, zasoby potencjalnie szacowane są na poziomie wysokim, powyżej 70 m³/h.

Wody podziemne na omawianym terenie stanowią poziom czwartorzędowy i głębszy trzeciorzędowy. Poziom czwartorzędowy występuje w dolinie rzeki Odry i w dolinie rzeki Oławy. Wody poziomu czwartorzędowego, stanowią główną bazę ujęcia wód dla miasta Wrocławia. Wody piętra trzeciorzędowego zakwalifikowano do II klasy czystości. Wody te charakteryzują się podwyższoną mineralizacją, twardości ogólną i zawierają znacznie przekroczoną normę siarczanów. Wody z piętra czwartorzędowego charakteryzują się znaczną zmiennością składu chemicznego z podwyższoną zawartością manganu i żelaza (30 mg Fe/l). Ogólnie wody te zakwalifikowano do II klasy czystości.

Teren objęty planem posiada systemu odprowadzania ścieków – zarówno kanalizację sanitarną jak i deszczową. Wieś jest zwodociągowana, podłączona jest pod system wodociągowy.

Obszar opracowania planu, położony jest w JCWPd PLGW6000109. Ocena stanu JCWD przedstawia się następująco:

- Stan ilościowy dobry,
- Stan chemiczny dobry,
- Ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych: niezagrożona.

3.1.7. WODY POWIERZCHNIOWE

Gmina Siechnice należy do zlewni rzeki Odry i Oławy. Sieć hydrograficzna jest bardzo bogata w zasięgu pradoliny. Oprócz koryt rzek Odry i Oławy oraz ich licznych drobnych dopływów, na sieć tę składają się starorzecza i sztuczne stawy infiltracyjne związane z ujęciami wody dla Wrocławia

Jednocześnie na obszarze opracowania nie występują żadne zbiorniki wodne ani kanały melioracyjne i mniejsze ciekły wodne.

Obszar opracowania położony jest w JCWP: Ślęza od Małej Ślęzy do Odry, o numerze kodu: RW6000161334899

Kod JCWP	Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	Aktualny stan JCWP	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	Cel środowiskowy	
RW6000161334899	UMIARKOWANY	PSD	ZŁY	zagrożona	dobry potencjał ekologiczny	dobry stan chemiczny

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych portalu Krajowego Zarządu Gospodarki wodnej:

www.geoportal.kzgw.gov.pl

3.1.8. WARUNKI KLIMATYCZNE

Według klasyfikacji A. Schumucka [Schumuck 1960], obszar objęty zaliczony został do regionów termicznych: najcieplejszego i ciepłego oraz do regionów opadowych umiarkowanie wilgotnego i suchego. Okres wegetacyjny trwa tu średnio 234 dni, najdłużej w Polsce. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 8,2 oC, średnia z najzimniejszego miesiąca, stycznia –1,9 oC, najcieplejszego lipca 17,8 oC. Suma roczna opadów atmosferycznych wynosi ok. 590 mm, z maksimum w lipcu (ok. 89 mm) i minimum w lutym (30mm). Średnio w ciągu roku notuje się 158 dni z opadem, najwięcej w listopadzie (średnio 15 dni), najmniej we wrześniu (średnio 11 dni). Jako pozytywny należy odnotować fakt, że ok. 70 % opadów występuje w okresie wegetacyjnym. Dominuje wiatr zachodni (18,7 %) i północno-zachodni (18,4 %). Maksymalne prędkości rejestruje się jesienią, zimą i wiosną a minimalne latem (lipiec sierpień)..

3.1.10. OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE

Na obszarze opracowania Planu nie stwierdzono występowania gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową. Obszar projektu Planu położony jest także poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz. 142 – tekst jednolity ze zm.).

3.1.11. STAN JAKOŚCI POWIETRZA

Do najważniejszych niekorzystnych zjawisk wpływających na stan jakości powietrza zaliczyć można:

- emisję zorganizowaną pochodzącą ze źródeł punktowych: przemysł, usługi, lokalne kotłownie, z ogrzewania budynków mieszkalnych tzw. niska emisja,
- emisję niezorganizowaną tj. emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza bez pośrednictwa przeznaczonych do tego celu środków technicznych np. spawanie czy lakierowanie wykonywane poza obrębem warsztatu czy spalanie na powierzchni ziemi jak wypalanie traw, itp.,
- emisję ze źródeł liniowych i powierzchniowych: głównie drogi.

Na stan jakości powietrza atmosferycznego na obszarze opracowania prawdopodobnie w największym stopniu wpływa emisja zanieczyszczeń ze źródeł liniowych, jakim jest droga powiatowa oraz emisja niska. Negatywne oddziaływanie ruchu samochodowego na powietrze związane jest z emisją: tlenków azotu i węgla, dwutlenku węgla oraz pyłów zawierających szkodliwe związki (np.

kadm, ołów i nikiel), które uwalniane są do powietrza w wyniku spalania paliw w silnikach samochodów jak spalania z lokomotywy, ścierania jezdni, hamulców oraz opon.

Gmina Siechnice znajduje się w strefie średzko-wrocławskiej, zgodnie ze strefami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 marca 2008 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza. Roczna ocena jakości powietrza w woj. dolnośląskim za rok 2018 wykazała, że dla kryterium ochrony zdrowia strefie dolnośląskiej (w której znajduje się Powiat Wrocławski) dla takich zanieczyszczeń jak dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, benzen, tlenek węgla, , ołów, arsen, kadm, nikiel, benzo(a)piren uzyskała klasę strefy A, dla której nie ma potrzeby prowadzenia działań związanych z poprawą jakości powietrza, należy jedynie utrzymać ją na tym samym lub lepszym poziomie. Największym problemem stanowią przekroczenia ozonu i pyłu zawieszonego PM10 (klasa C), oraz dodatkowe przekroczenia obserwowane w aglomeracji wrocławskiej dwutlenku azotu.

3.1.12.ZAGROŻENIE POWODZIOWE

Zgodnie z art. 88d ust. 2 pkt. 2 Ustawy Prawo wodne [6] obszary zagrożone powodzią dzielą się na:

- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%) lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego,
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią:
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%),
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%).

Obszar objęty projektem Planu nie jest obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, ani też obszarem, na którym prawdopodobieństwo powodzi jest niskie lub istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego.

3.1.13.PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE

Na obszarze objętym projektem Planu, nie występują linie elektroenergetyczne wysokiego i średniego napięcia emitujące pole elektroenergetyczne. Ponadto na terenie znajdują się obiekty infrastruktury technicznej oraz przebiegają przewody elektromagnetyczne, które w nie stanowią zagrożenia promieniowaniem elektromagnetycznym.

3.1.14.KLIMAT AKUSTYCZNY

Na obszarze objętym planem obowiązuje standard akustyczny, określony przepisami odrębnymi dotyczącymi dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, jak dla terenów zabudowy związanej za stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. Największe lokalne źródło hałasu stanowi przebiegająca w sąsiedztwie powiatowa droga publiczna (ul. Szkolna) o stosunkowo małym natężeniu ruchu.

3.1.15 FAUNA I FLORA

Na rozpatrywanych terenach oraz w ich najbliższym otoczeniu roślinność została ukształtowana przez człowieka. W otoczeniu terenu szkoły (objętej opracowaniem) znajdują się ogrody i sady przydomowe jak również częściowo grunty rolnicze, na których obok roślin uprawnych występuje spontaniczna roślinność segetalna, odzwierciedlająca warunki glebowo – wilgotnościowe oraz rodzaje i intensywność upraw.

Ze względu na znaczne zainwestowanie terenu w tym obecność siedlisk ludzkich oraz inne czynniki pochodzenia antropogenicznego świat zwierzęcy na terenie objętym planem ogranicza się do gatunków przystosowanych do sąsiedztwa człowieka. Są to głównie drobne ssaki, jak również ptaki typowe dla bliskości terenów zurbanizowanych. Występująca tu fauna jest charakterystyczna dla terenów zajętych przez uprawy rolnicze oraz zabudowę, lecz w sposób znaczący ograniczona obecnością człowieka i jego działalnością, który stwarza warunki niekorzystne dla jej bytowania.

3.2.ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

3.2.1.ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Istniejące problemy ochrony środowiska naturalnego zostały opisane w rozdziale pt. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM niniejszego opracowania. Dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania analizowanego terenu wpłynął w pewnym stopniu degradująco na jego środowisko przyrodnicze. Tym niemniej teren objęty planem nie posiada widocznych śladów znaczącej degradacji. Główne zagrożenia dla środowiska związane są z sąsiadującymi terenami komunikacji samochodowej. Życie biologiczne na tym terenie, jest zubożone i typowe dla terenów zurbanizowanych.

3.2.2. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Na obszarze objętym projektem planu, nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Nie występują też, obiekty jak i stanowiska fauny czy flory podlegające ochronie gatunkowej. W związku z powyższym, nie występują istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, istniejące problemy ochrony środowiska dotyczące w szczególności obszarów podlegających ochronie.

3.3. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Ustalenia planu regulują przede wszystkim problemy funkcjonalno - przestrzenne o zasięgu lokalnym. Uwzględniają przy tym uwarunkowania przyrodnicze oraz wprowadzają odpowiednie zapisy, mające chronić środowisko przyrodnicze (wraz z jego walorami i krajobrazem) oraz kulturowe. Trudno, jednak odnieść wprost ww. ustalenia projektu planu do dokumentów określających cele ochrony środowiska na szczeblu, międzynarodowym, wspólnotowym czy krajowym.

Istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu cele ochrony środowiska ustanawiane na szczeblu międzynarodowym i przyjęte przez stronę polską, zawarte zostały między innymi w dokumentach takich jak:

- Konwencja Narodów Zjednoczonych w Rio de Janeiro w 1992 r., na której zdefiniowano założenia zrównoważonego rozwoju.
- Agenda XXI-Globalny Program Działania na XXI wiek, która powstała w wyniku dyskusji na gremiach ONZ,
- Konwencja Berneńska o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych z 1979 r.;
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto z 1997r. wraz z Protokołem;
- Protokół Montrealski w sprawie substancji zubażających warstwę ozonową z 1987r. wraz z późn.zm. w 1990r. w Londynie oraz w 1992r. w Wiedniu;
- Agenda 21 , stanowiące dokumentem programowym, który przedstawia sposób opracowania i wdrażania programów zrównoważonego rozwoju w życie lokalne. Globalny Program Działań, czyli Agenda 21, prezentuje cele i kierunki rozwiązań światowych

problemów ochrony środowiska u progu XXI wieku. Zawiera również zalecenia dla wszystkich uczestników procesu realizacji celów zrównoważonego rozwoju.

- Biała Księga: Adaptacja do zmian klimatu: europejskie ramy działania
- VII Program działań na rzecz środowiska (7EAP) – priorytety polityki ochrony środowiska w UE do roku 2020 (projekt)

Zgodnie z art. 6 Konwencji ONZ z Riode Janeiro z 1992 r. który brzmi: „*Każda Umawiająca się Strona, zgodnie ze swoimi szczególnymi warunkami i możliwościami:*

- opracowuje krajowe strategie, plany lub programy dotyczące ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej bądź dostosuje w tym celu istniejące strategie, plany lub programy, które odzwierciedlają, działania przewidziane w niniejszej konwencji, właściwe dla danej Umawiającej się Strony,

- włącza, w miarę możliwości i potrzeby, ochronę i zrównoważone użytkowanie różnorodności biologicznej do odpowiednich sektorowych i międzysektorowych planów, programów i polityk” w odniesieniu do obszaru opracowania Planu , projekt zmiany zawiera realizowane zapisy.

Cele ochrony środowiska ustanawiane na szczeblu wspólnotowym realizowane są głównie poprzez wdrożenie do polskiego prawa środowiskowego, wielu nowych rozwiązań, wśród których do najbardziej znaczących należy zaliczyć zgodny z wymogami Unii Europejskiej system oceny oddziaływania na środowisko, na szczególną uwagę zasługują więc następujące dyrektywy:

- Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
- Rady nr 85/337/EWG z 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne;
- Rady nr 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory (Dyrektywa Siedliskowa);
- Rady 2009/147/WE i Parlamentu Europejskiego z dnia 30 listopada 2009 r. roku w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dyrektywa Ptasia)

Ww. dyrektywy promują przede wszystkim działania sprzyjające zachowaniu różnorodności biologicznej poprzez ochronę dzikiej flory i fauny oraz ich naturalnych siedlisk, z uwzględnieniem wymagań ekonomicznych, społecznych i kulturowych. Dyrektywy podkreślają istotną funkcję obszarów podmokłych, w tym dolin rzecznych, które ze względu na swą liniową i ciągłą strukturę są bardzo ważne dla migracji, rozprzestrzeniania i wymiany genetycznej dzikich gatunków. Ochrona obszarów podmokłych, w tym siedlisk słodkowodnych, jest jednym z kluczowych elementów tego programu.

Warto podkreślić, że szczególnie ważnym dokumentem w ocenie środowiskowej jest właśnie prognoza oddziaływania na środowisko. Według tego dokumentu, przyjęcie procedur oceny

ekologicznej na etapie planowania winno przynieść korzyści zapewniając bardziej spójne sposoby działania poprzez wprowadzenie odpowiednich informacji o środowisku do procesu podejmowania decyzji w skali województwa czy skali lokalnej.

W ostatnich latach na szczeblu krajowym powstało kilka dokumentów o charakterze programowym, które wyznaczają politykę państwa w zakresie ochrony środowiska. Są to:

- Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK 2030)
- Strategia zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa na lata 2012–2020
- Krajowy Plan Działań w zakresie energii ze źródeł odnawialnych w latach 2010 – 2020
- Polityka klimatyczna Polski - Strategie redukcji emisji gazów cieplarnianych w Polsce do roku 2020
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z programem działań;
- Krajowy Program Zwiększania Lesistości;
- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami;
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Aspekt ekologiczny w planowaniu przestrzennym ujęty został także w dokumencie pt. "Polityka ekologiczna państwa 2030". W jego świetle projekt planu powinien kształtować ład przestrzenny pozwalające jednocześnie na prowadzenie racjonalnej gospodarki. Najważniejsze kierunki działań to:

- Uwzględnianie w planach zagospodarowania przestrzennego wymagań przepisów ochrony środowiska i gospodarki wodnej, wyników monitoringu środowiska (w szczególności w zakresie powietrza, hałasu i wód) oraz identyfikacja konfliktów środowiskowych i przestrzennych oraz sposobów zarządzania nimi.
- Uwzględnianie programów tzw. „chłonności” środowiskowej i „pojemności” przestrzennej wraz z systemem monitorowania zmian.
- Zachowanie korzystnych warunków w zakresie stanu środowiska na istniejących terenach o wysokich walorach.
- Stosowanie w źródłach wytwarzania energii i w celach grzewczych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, takich jak: paliwa płynne, gazowe i stałe (np. biomasa, drewno) oraz wykorzystanie alternatywnych źródeł energii.

Analizowany projekt Planu wyznacza nowe kierunki zagospodarowania uwzględniając przy tym uwarunkowania przyrodnicze oraz potrzebę utrzymywania odpowiedniego stanu środowiska, a także zachowania walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych na obszarze nim objętym. Zatem projekt ten jest narzędziem realizacji krajowej polityki ochrony środowiska. Sporządzając projekt Planu kierowano się zasadą zrównoważonego rozwoju - między innymi wyznaczając nowe tereny rozwojowe, aby umożliwić dalszy rozwój obszaru, przy możliwie najmniejszej ingerencji w jego

zasoby przyrodnicze. Jednocześnie, wskazując w projekcie Planu możliwość zagospodarowania poszczególnych terenów, wzięto pod uwagę uwarunkowania ekofizjograficzne oraz konieczność ich ochrony.

Określając ustalenia projektu Planu położono nacisk m.in. na właściwą gospodarkę energetyczną, tj. dążącą do ograniczenia emisji dwutlenku węgla i innych substancji zanieczyszczających powietrze, poprzez zalecenie realizowania zaopatrzenia w energię ciepłą w oparciu o urządzenia o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń. Działanie takie jest realizacją Polityki energetycznej Polski do 2030 r., przyjętej przez Radę Ministrów dnia 10 listopada 2009 r. oraz „Polityce ekologicznej państwa 2030”.

Reasumując, regulacje zawarte w projekcie Planu uwzględniają - w możliwym zakresie - cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, krajowym i lokalnym.

4. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO

4.1. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Obszar opracowania badanego planu nie jest położony w zasięgu obszarów Natura 2000, ani też nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie z takimi obszarami. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w tym oddziaływania: bezpośredniego, pośredniego, wtórnego, skumulowanego, krótkoterminowego, średnioterminowego i długoterminowego, stałego i chwilowego oraz pozytywnego i negatywnego, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

4.2. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Pomimo, że w projekcie Planu zawarto ustalenia mające na celu ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko, pewnego wpływu na środowisko nie można wykluczyć. Wpływ ten

dotyczyć będzie zarówno etapu realizacji inwestycji jak i późniejszej eksploatacji. Konfliktogenny charakter oddziaływania inwestycji na środowisko objawia się:

- emisją hałasu, pyłu i spalin przy pracach ziemnych i budowlanych (na etapie rozbudowy szkoły),
- emisją hałasu komunikacyjnego i emisją zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego,
- wytwarzaniem ścieków i odpadów komunalnych,
- wizualnym wpływem na krajobraz.

Celem niniejszej prognozy jest zatem ocena stanu środowiska, określenie i ocena przewidywanych skutków realizacji określonego sposobu zagospodarowania terenu w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, w szczególności do:

- morfologii terenu,
- powietrza atmosferycznego,
- powierzchni ziemi oraz gleby,
- wód powierzchniowych i podziemnych,
- różnorodności biologicznej fauny i flory,
- krajobrazu i warunków życia ludzi.

4.2.1. WPŁYW NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ

Ze względu na obecne zagospodarowanie pochodzenia antropogenicznego, jak również przeznaczenie terenów w projektowanym planie, nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu ustaleń planu na istniejącą różnorodność biologiczną choć, przekształcenie agrocenozy może oznaczać pewien niewielki spadek różnorodności biologicznej. W Prognozie ocenia się, że potencjalne negatywne oddziaływanie skutków ustaleń planu wiązać się będą z możliwością przyszłej rozbudowy szkoły, co wiązać się będzie z eliminacją części powierzchni biologicznie czynnej.

Charakter zmian w otoczeniu związany z wprowadzeniem nowej zabudowy będzie miał charakter długoterminowy.

Ocenia się, że skala tych zmian w odniesieniu do powierzchni obszarów otwartych w otoczeniu obszaru objętego ustaleniami projektu będzie oddziaływać na świat przyrody postrzegany całościowo w sposób pośredni.

4.2.2. WPŁYW NA LUDZI

Dokument planistyczny z założenia jest realizacją potrzeb społeczno – gospodarczych. Plan miejscowy powinien otwierać nowe możliwości inwestycyjne i spełniać oczekiwania mieszkańców.

Ponieważ projekt planu dotyczy terenu szkoły należącej do gminy należy jego oddziaływanie w sferze społeczno – gospodarczej uznać za pozytywne. Zmiany, które zostały ujęte w projekcie planu miejscowego, nie będą powodować znaczącego oddziaływania dla ludzi.

W skutek realizacji inwestycji budowlanych i obsługi komunikacyjnej okresowo mogą występować pewne negatywne oddziaływania, związane z obsługą techniczną inwestycji. Eksploatacja planowanego zagospodarowania będzie wiązać się z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń, które potencjalnie mogą oddziaływać na ludzi.

4.2.3.WPŁYW NA FAUNĘ

Z punktu widzenia ochrony fauny, w tym w szczególności większych ssaków istotnym zagrożeniem dla warunków ich bytowania w środowisku pozostaje możliwość wytworzenia się tak zwanego efektu bariery. Chodzi tutaj o wytworzenie przeszkód w swobodnej migracji zwierząt, poprzez wznoszenie budynków i towarzyszących im terenów ogrodzonych. Koncentrowanie planowanej zabudowy w nawiązaniu do istniejącego układu przestrzennego, które wynika z zapisów projektu sprzyja zachowaniu tego stanu rzeczy. Z jednej strony taki stan rzeczy utrwała występowanie efektu bariery, z drugiej jednak strony nie powiększa skali tego zjawiska, co należy odnotować, jako pozytywny efekt wdrożenia zapisów projektu w życie.

4.2.4.WPŁYW NA FLORE

W wyniku posadowienia budynków bądź utwardzenia powierzchni dojdzie do utraty części terenów zielonych, natomiast dzięki ustaleniom projektu planu dotyczącym utrzymania na działkach inwestycyjnych określonego odsetka powierzchni czynnych biologicznie negatywne oddziaływanie zostanie zminimalizowane. Oddziaływanie ustaleń projektu planu na florę może mieć charakter długoterminowy, aczkolwiek nie przewiduje się by było ono znacząco negatywne.

4.2.5.WPŁYW NA STOSUNKI WODNE

Realizacja założeń projektu planu, nie powinna w sposób znaczący oddziaływać na stosunki wodne. Negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo - wodne będzie się wiązać z pracami budowlanymi (pracą pojazdów oraz maszyn), podczas których może dojść do ewentualnych śladowych emisji (wycieków) substancji ropopochodnych do gruntu. Warto podkreślić, że zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego może nastąpić nie tylko w wyniku prac maszyn, ale również w przypadku niewłaściwego zabezpieczenia ścieków bytowych (wytwarzanych przez pracowników budowy), materiałów budowlanych czy samego zaplecza budowy. Jednak te

ewentualne niekorzystne oddziaływania będą występowały tylko przez pewien (prawdopodobnie krótki) czas - do momentu zakończenia budowy. Zakłada się zatem, iż powyższe kategorie oddziaływań na środowisko nie powinny być znaczące.

Miejsca, na których mogą powstać zanieczyszczenia substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi, w szczególności na terenach podjazdów, miejsc parkingowych itp. oraz wody opadowe lub roztopowe z dróg nie w pełni podczyszczone, mogą zanieczyścić wody powierzchniowe i gruntowe.

Ze względu na konieczność unieszkodliwiania ścieków bytowych oraz odpadów komunalnych występuje niewielkie ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych. Docelowo ścieki należy odprowadzać do istniejącej na obszarze opracowania Planu sieci kanalizacji sanitarnej.

Podsumowując powyższe zagadnienia należy uznać, że z uwagi na istniejącą sieć kanalizacyjną należy wykluczyć inne (mniej korzystne dla środowiska) rozwiązania służące odprowadzaniu ścieków.

Za niekorzystne dla środowiska rozwiązanie należy uznać brak odrębnego wydzielenia planistycznego dla terenu rowu, co może doprowadzić w przyszłości do jego likwidacji.

4.2.6. WPŁYW NA POWIETRZE

Największym antropogenicznym źródłem emisji zanieczyszczeń jest proces energetycznego spalania paliw z systemów grzewczych budynków oraz system komunikacyjny. Wielkość emisji, będzie uzależniona od rodzaju przyjętego nośnika energii i rodzaju zastosowanych urządzeń. W przypadku stosowania urządzeń charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisji, zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego nie wzrośnie w sposób istotny.

Podsumowując, największym zagrożeniem jest zanieczyszczenie tzw. podstawowe pochodzące z emisji niskiej (SO₂, NO₂ i pył (PM₁₀, PM_{2,5}), które powstaje podczas spalania paliw w kotłowniach lokalnych. Obserwuje się wyraźną zmienność tych zanieczyszczeń w ciągu roku (w sezonie zimowym następuje znaczący wzrost SO₂ i pyłu PM₁₀, PM_{2,5}).

4.2.7. WPŁYW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI (RZEŹBĘ TERENU) I GLEBY

Skutki realizacji ustaleń projektu Planu na powierzchnie ziemi oraz glebę dotyczą przede wszystkim degradacji warstwy glebowej na obszarach przeznaczonych pod zabudowę oraz do trwałego utwardzenia (dojścia, dojazdy, komunikacja). Projekt planu minimalizuje powierzchnię degradacji warstwy glebowej poprzez ograniczenie powierzchni zabudowy (w tym powierzchnie utwardzone). Ponadto projekt planu informuje o zasadach określonych w przepisach odrębnych w tym aktach prawa miejscowego dotyczących odpadów oraz utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Na terenach utwardzonych, jakimi są obszary pod budynkami, dojazdami i dojazdami

oraz innymi powierzchniami utwardzonymi dojdzie do niekorzystnego przekształcenia gleb o charakterze bezpośrednim, długoterminowym i stałym.

4.2.8. WPŁYW NA KRAJOBRAZ

Krajobraz należy rozpatrywać kompleksowo, jako przyrodnicze zależności zachodzące między elementami abiotycznymi, biotycznymi i technicznymi oraz jako wizualne zależności między przyrodniczymi i technicznymi elementami dostrzeganymi na pewnym obszarze. Nie ma takiej możliwości, aby stworzyć pełną izolację między elementami antropogenicznymi a środowiskiem przyrodniczym. Praktyka ochrony krajobrazu powinna polegać na harmonijnym włączaniu elementów antropogenicznych w otaczającą przestrzeń.

Zmiany krajobrazu będą polegały na ewentualnej rozbudowie obiektów szkolnych w tym zarówno w formie zabudowy jak i zagospodarowania działki.

W zakresie kształtowania walorów krajobrazowych na obszarze opracowania istotne znaczenie mają ustalenia planu dotyczące kształtowania obiektów i sposobów zagospodarowania. Plan wprowadza między innymi: ograniczenia maksymalnej wysokości zabudowy, ustala sposoby kształtowania dachów, precyzuje nieprzekraczalne linie zabudowy, określa intensywność zabudowy.

Reasumując, jednym z podstawowych zadań Planu, jest określenie zasad kształtowania ładu przestrzennego, co powinno korzystnie wpływać na krajobraz.

4.2.9. WPŁYW NA KLIMAT

W skutek realizacji ustaleń projektu planu, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na klimat. Z uwagi na stosunkowo niewielki obszar opracowania oraz ekstensywny sposób zagospodarowania, wpływ realizacji ustaleń planu na ponadlokalne warunki klimatyczne należy uznać za pomijalny.

4.2.10. WPŁYW NA KLIMAT AKUSTYCZNY

Obszar opracowania stanowi całość podróży jak i miejsce przebywania wielu ludzi, co może stanowić okresowe, dodatkowe lokalne źródła hałasu. Dodatkowo w trakcie ewentualnej rozbudowy szkoły należy się liczyć z powstaniem innych niekorzystnych zmian takich jak wzrost hałasu związanego z transportem i pracą maszyn i urządzeń. Działalność nowych obiektów, a zwłaszcza przywóz i wywóz surowców i produktów transportem samochodowym spowoduje dodatkową uciążliwość hałasową.

Dopuszczalne poziomy hałasu określa się wskaźnikami hałasu do których należą:

- LDWN - długookresowy średni poziom dźwięku A wyrażony w decybelach (dB), wyznaczony w ciągu wszystkich dób w roku,
- L Aeq – poziom równoważny (A) hałasu, stanowiący średnią w dobowym czasie odniesienia z uwzględnieniem pory dnia (rozumianej jako przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom oraz pory nocy (rozumianej jako przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom)

Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, podstawą określenia dopuszczalnej wartości poziomu równoważonego hałasu jest przyporządkowanie danego terenu do określonej kategorii wg sposobu zagospodarowania. Na obszarze objętym Planem ustalono standard akustyczny określony przepisami odrębnymi, jak dla terenów zabudowy związanej za stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

4.2.11. WPŁYW NA ZASOBY NATURALNE

Na opracowywanym terenie nie występują zasoby naturalne, w związku z powyższym w prognozie nie określa się, nie analizuje i nie ocenia się oddziaływania na zasoby naturalne.

4.2.12. WPŁYW NA ZABYTKI ORAZ DOBRA MATERIALNE

Projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie będzie wpływał negatywnie na zabytki. Na obszarze opracowania brak jest zabytków wpisanych do rejestru czy gminnej ewidencji zabytków. Ponadto obszar opracowania objęto strefą ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, w której przedmiotem ochrony są znajdujące się w niej zabytki archeologiczne. W strefie tej, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi, obowiązują wymogi związane z nadzorem archeologicznym, wynikające z przepisów odrębnych. Powyższe ustalenia z punktu widzenia ochrony zabytków należy ocenić pozytywnie.

5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Projekt Planu jest dokumentem o charakterze lokalnym, którego zakres obowiązywania nie będzie wykraczał poza granice gminy. Ze względu na położenie obszarów objętych Planem z dala od

granic państwowych oraz ze względu na lokalny zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko ze strony planowanego zagospodarowania, problemy oddziaływania transgranicznego nie wystąpią.

Proponowane w projekcie Planu, zmiany zagospodarowania nie będą skutkowały powstawaniu inwestycji, które mogłyby spełniać kryteria zawarte w Konwencji o Ocenach Oddziaływania na Środowisko w Kontekście Transgranicznym (Dz. U z 1999 r. nr 96. poz. 1110).

Reasumując, nie przewiduje wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W przypadku braku realizacji ustaleń Planu, obszar opracowania planu zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn.zm.) będzie wykorzystywany w sposób dotychczasowy, a zatem nie przewiduje się szczególnych potencjalnych zmian stanu środowiska w stosunku do stanu istniejącego środowiska opisanego w rozdziale pt. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM przedmiotowej prognozy.

Dodatkowo zwraca się uwagę, że oceniany projekt planu zgodnie z Art. 34. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r., poz. 1945 t.j.), spowoduje utratę mocy obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Innymi słowy, w przypadku braku przyjęcia ocenianego w prognozie dokumentu, na obszarze opracowania obowiązywać będzie dotychczasowy zapis planistyczny wynikający z dotychczasowej Nr XXXXV/288/13 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z dnia 11 lipca 2013r. poz. 4299). Zgodnie z zapisem tego planu, obszar opracowania przeznaczony jest analogicznie jak w przypadku ocenianego projektu- pod usług oświaty. Jedyną, istotną z punktu widzenia niniejszej Prognozy różnicą są nieco odmiennie parametry i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, które pozwolą nieco bardziej intensywną zabudowę poprzez zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej do 20% i jednoczesnym zwiększeniem wysokości planowanej zabudowy do 14 metrów.

7. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

Analizując całokształt zapisów planu w kontekście zagadnień środowiskowo-przyrodniczych stwierdza się, że projektowane zamierzenia inwestycyjne oraz rozwiązania techniczne uwzględniają zasady ochrony i kształtowania środowiska, wykluczając bądź minimalizując możliwość powstawania degradacji środowiska. Jednakże części negatywnych oddziaływań nie da się w pełni uniknąć. Można natomiast dążyć do ograniczania negatywnego oddziaływania poprzez odpowiednie zapisy miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Rozpatrując omawiany teren z punktu widzenia jego cech oraz biorąc pod uwagę sposób projektowanego zagospodarowania, można stwierdzić, iż w celu złagodzenia negatywnego oddziaływania na środowisko, wymagane jest zastosowanie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie, lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Zmniejszenie potencjalnego negatywnego oddziaływania można osiągnąć przez:

- zmniejszenie intensywności zabudowy,
- wprowadzenie większej ilości zieleni, w szczególności poprzez zwiększenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej – (postuluje się nie mniej niż 25%) ,
- określenie minimalnej wartości przeznaczenia działki budowlanej lub terenu na zieleni wysoką;
- szczegółowe wyznaczenie na terenach jednostek miejsc przeznaczonych pod nasadzenia zieleni towarzyszącej,
- większe ograniczenia dotyczące możliwości utwardzenia terenu i niszczenia pokrywy glebowej,
- zapisy dotyczące zabezpieczenia terenu, na którym może dojść do wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych oraz obowiązek oczyszczania tych substancji zgodnie z wymogami przepisów odrębnych,
- maksymalne stosowanie powierzchni przepuszczalnych lub półprzepuszczalnych,
- dopuszczenie (i zachęcanie do) stosowania rozwiązań służących retencji wody – np. szczelnych zbiorników lub studni chłonnych, zbiorników retencyjno-odparowujących.
-

Jednocześnie należy podkreślić, że projektu planu, nie jest położony w zasięgu obszarów Natura 2000, ani też nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie z takimi obszarami. Oznacza to, że nie przewiduje się propozycji rozwiązań mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu planu, w na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

8. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY

Niniejsza prognoza wykonywana była równocześnie z pracami nad projektem Planu. W trakcie tych prac dokonano analizy istniejących uwarunkowań (w tym przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych) oraz rozważano alternatywne możliwości ich wykorzystania i ochrony. Wobec powyższego w opracowanym projekcie starano się przyjąć optymalne rozwiązania, z punktu widzenia potencjalnego wpływu na środowisko.

Ponadto należy zaznaczyć, że ze względu na ustawowy obowiązek zachowania zgodności ustaleń planu z treścią Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz z uwagi na zawarte w planie ustalenia pozwalające na minimalizację zagrożeń środowiskowych, nie rozważa się alternatywnych rozwiązań zagospodarowania terenu opracowania.

9. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Ze względu na charakter i przewidywaną skalę zmian, jaką niesie za sobą realizacja planu, nie przewiduje się konieczności szczególnej analizy skutków postanowień przedmiotowego dokumentu. Oddziaływanie na środowisko, nawet przy pełnym wykorzystaniu zapisów na cele inwestycyjne, nie powinno zmienić się na tyle, aby konieczne było wprowadzenie dodatkowych narzędzi i metod obserwacji środowiska.

Skutki realizacji postanowień projektu planu na środowisko będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb, zgodnie z przepisami odrębnymi. Monitoring skutków realizacji postanowień planu miejscowego w zakresie oddziaływania na środowisko, może być przeprowadzany poprzez analizę i ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska lub inne dostępne wyniki pomiarów i obserwacji. Na poziomie województwa, zadania Inspekcji Ochrony Środowiska związane z Państwowym Monitoringiem Środowiska wykonuje wojewoda przy pomocy Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska. Organ ten, wykonuje zadania wynikające przepisów, a w szczególności dotyczących Państwowego Programu Monitoringu Środowiska.

Ze względu na charakter i przewidywaną skalę zmian, jaką niesie za sobą realizacja ustaleń projektu planu, nie przewiduje się konieczności dodatkowej analizy skutków realizacji postanowień przedmiotowego dokumentu. Oddziaływanie na środowisko, nawet przy pełnym wykorzystaniu zapisów na cele inwestycyjne, nie powinno zmienić się na tyle, aby konieczne było wprowadzenie nowych narzędzi i metod obserwacji środowiska.

Dodatkowo, zgodnie z art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2018.1945-j.t.) ocena zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy powinna być przeprowadzana co najmniej raz w okresie kadencji rady gminy.

10. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsza prognoza została opracowana na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice.

Obszar opracowania planu obejmuje działki w miejscowości Radwanice w rejonie ulicy Szkolnej, o łącznej powierzchni ok. 0,81 ha. Aktualnie działki objęte planem stanowią teren szkoły podstawowej.

Najważniejszym zadaniem przedmiotowego opracowania, jest zmiana dotychczasowego zapisu planistycznego, dotyczącego parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, przy jednoczesnym zachowaniu dotychczasowego przeznaczenia. Określenie nowych parametrów i wskaźników dokonane w przedmiotowym opracowaniu polegające na zmniejszeniu powierzchni biologicznie czynnej oraz zwiększeniu wysokości zabudowy, pozwoli na dalszą rozbudowę szkoły podyktowaną aktualnymi potrzebami gminy.

Opisana powyżej zamiana zapisu planistycznego spowoduje także, że na obszarze objętym przedmiotowym planem, utraci moc uprzednio przyjęta uchwała Nr XXXV/288/13 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radwanice – rejon ulicy Szkolnej, gmina Siechnice (Dz.Urz. Woj. Dolnośląskiego z dnia 11 lipca 2013r. poz. 4299).

Ponadto należy podkreślić, że proponowane zapisy zmieniające dotychczasowe parametry i wskaźniki nie naruszają ustaleń zapisu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice (Uchwała Nr XXXIX/291/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 sierpnia 2010 r. z późniejszymi zmianami). Zgodnie z zapisem w/w Studium cały obszar objęty przedmiotowym planem oznaczony jest jako tereny usług oświaty (jednostka UO-Rw1). Ustalenia przedmiotowego planu mieszczą się w kierunkach i wskaźnikach dotyczących zagospodarowania

określonych w Studium. W efekcie podjętych dyspozycji przestrzennych, obszar objęty planem, przeznaczony został pod tereny usług oświaty i oznaczony symbolem 1UO.

Przedmiotowe opracowanie prognozy zostało sporządzone na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 t.j.) Przyjęta metodyka została dostosowana do ww. aktu prawnego oraz specyfiki projektowanego planu.

W prognozie określono, przeanalizowano i oceniono istniejący stan środowiska na badanym terenie, w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego.

Kolejną, zasadniczą częścią opracowania niniejszej prognozy jest analiza wpływu ustaleń przyjętych w planie na poszczególne komponenty środowiska. W szczególności przedstawiono przewidywane oddziaływania wynikające z realizacji planu na:

- różnorodność biologiczną,
- ludzi,
- zwierzęta,
- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- poziom hałasu,
- poziom promieniowania elektromagnetycznego,
- zasoby naturalne,
- zabytki oraz dobra materialne.

W następnych krokach przedstawiono między innymi rozwiązania projektowe, mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko. Zmniejszenie potencjalnych uciążliwości osiągnięto poprzez odpowiednie zapisy ustaleń planistycznych. Jednocześnie analizując całokształt ustaleń planu, można stwierdzić, że projektowane zamierzenia inwestycyjne i planowane rozwiązania uwzględniają zasady ochrony środowiska. Warunki zagospodarowania terenów określone w planie, począwszy od zagadnień związanych z ochroną środowiska przyrodniczego i kulturowego a skończywszy na ustaleniach regulujących zagadnienia związane z infrastrukturą techniczną, wykluczają bądź minimalizują negatywne oddziaływanie na środowisko.

Streszczając prognozowane oddziaływanie na środowisko, należy przede wszystkim mieć na uwadze, że obszar opracowania niemal w całości został przekształcony antropogenicznie i w znacznym stopniu jest już zabudowany obiektami związanymi z funkcjonowaniem szkoły podstawowej. Jednocześnie oceniany projekt Planu zachowuje obecne przeznaczenie terenu, tym samym zachowując podobny do obecnego wpływ na środowisko.

Możliwość dalszej rozbudowy nie powinna wywierać znaczącego negatywnego wpływu na środowisko, jednak jakość niektórych z jego elementów może ulec pogorszeniu. Za niekorzystne z punktu widzenia wpływu na środowisko należy uznać przyjęty w projekcie obniżony wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej. Tym samym należy dążyć do rekompensaty przyrodniczej poprzez urządzenie terenów zielonych na terenach przyległych, (np. na sąsiednim terenie ZP/US wyznaczonym w planie miejscowym, przyjętym uchwałą Nr XXXXV/288/13 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 czerwca 2013 r) . a także zastosowanie rozwiązań służących retencji wód.

Biorąc powyższe pod uwagę, projektowane zagospodarowanie obszaru opracowania nie powinno spowodować w stopniu znaczącym pogorszenia warunków naturalnych a ustalenia planu zasadniczo nie zawierają nowych rozwiązań, które mogłyby zdecydowanie negatywnie wpłynąć na środowisko przyrodnicze.

11. OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymogi niezbędne do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko określone w art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



Krzysztof Balcerek

