

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), § 2 pkt 3 uchwały Nr XVIII/134/08 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Święta Katarzyna oraz na podstawie Uchwały Nr XLVIII/431/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 16 grudnia 2021 r., Burmistrz Siechnic podaje do publicznej wiadomości **ZMIANĘ WYKAZU** następujących nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości wg mpzp	Powierzchnia [ha]	Stawka czynszu za 1m ² powierzchni nieruchomości netto [zł]	Wysokość opłat netto [zł]	Informacja o przeznaczeniu
Działka nr 168/2, obręb Sulęcín - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1302	0,10	130,20 (czynsz roczny)	Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rolne.
Działka nr 168/3, obręb Sulęcín - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1058		105,80 (czynsz roczny)	
Część działki nr 168/4, obręb Sulęcín - Szostakowice, nr KW 18038	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	0,1994		199,40 (czynsz roczny)	
Działka nr 771, obręb Święta Katarzyna, nr KW 56856	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,2689		268,90 (czynsz roczny)	
Działka nr 778, obręb Święta Katarzyna, nr KW 18024	Tereny usług, sportu i rekreacji	0,4219		421,90 (czynsz roczny)	

ZMIANA DOTYCZY STAWEK CZYNSZU I WYSOKOŚCI OPŁAT ZA DZIERŻAWĘ WW. NIERUCHOMOŚCI

- Czynsz dzierżawy i opłaty eksploatacyjne płatne w terminie uzgodnionym indywidualnie w umowie dzierżawy.
- Wysokość czynszu może być aktualizowana przez Wydierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 191/2021 Burmistrza Siechnic z dnia 31.12.2021 r. w sprawie zasad ustalania wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe stanowiące zasób Gminy Siechnice oraz zasad ustalania wysokości opłat w przypadku obciążania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Siechnice ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz ponoszenia kosztów ustanowienia tych praw, a także w sprawie stawek opłat za bezumowne korzystanie z gruntów i lokali użytkowych stanowiących zasób Gminy Siechnice.
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siechnicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu, w prasie lokalnej.
- Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 213 Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, tel. +48 71 786 09 37 lub na stronie internetowej www.siechnice.gmina.pl

Siechnice, 27.01.2022r.

Burmistrz Siechnic
Milen Uśák