

Burmistrz Siechnic

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), na podstawie § 2 pkt 3 uchwały Nr LVII/508/22 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 25 sierpnia 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Siechnice oraz na podstawie Uchwały Nr XL/343/21 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 22 kwietnia 2021 r. i Uchwały Nr LXIII/567/23 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 26 stycznia 2023 r. podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości i przeznaczenie wg mpzp	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia [m ²]	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu
Działka nr 349/15 obręb Siechnice nr KW 18041 Powierzchnia całej działki 236,00 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności z usługami, teren działki płaski, kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta, działka położona przy ul. Kościelnej, znajduje się na niej ogrodzenie (słupki z siatką) oraz brama wjazdowa do działki nr 349/16, wyłożona jest kostką brukową.	• 38,00 - jako ogródek przynależny do lokalu gastronomicznego • 65,00 - jako miejsca parkingowe	• 2,15 zł/m² miesięcznie netto (ogródek) • 0,60 zł/m² miesięcznie netto (miejsca parkingowe)	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na ogródek przynależny do lokalu gastronomicznego i miejsca parkingowe.

1. Czynsz dzierżawy i opłaty eksploatacyjne oraz szczegółowe warunki dzierżawy, w tym sposób zagospodarowania nieruchomości, określone zostaną indywidualnie w umowie dzierżawy.
2. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Siechnic Nr 191/2021 z dnia 31 grudnia 2021 r. w sprawie zasad ustalania wysokości czynszu dzierżawnego za grunty i lokale użytkowe stanowiące zasób Gminy Siechnice oraz zasad ustalania wysokości opłat w przypadku obciążania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Siechnice ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz ponoszenia kosztów ustanowienia tych praw, a także w sprawie stawek opłat za bezumowne korzystanie z gruntów i lokali użytkowych stanowiących zasób Gminy Siechnice.
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siechnicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu i na stronie internetowej Gminy Siechnice, w prasie lokalnej.
4. Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. nr 213 Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, tel. +48 71 786 09 37.

Siechnice, 10 lutego 2023 r.

Z up. Burmistrza
Barbara Borkowska
Dyrektor
Wydział Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości