OGŁOSZENIE
Burmistrza Siechnic z dnia 17 sierpnia 2016 r.

Działając w imieniu Gminy Siechnice, na podstawie art. 25 ust. 1 w zw. z art. 28 ust. 2 i 3 oraz art. 37 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), zapraszam zainteresowane podmioty do podjęcia rokowań i składania ofert w sprawie:

nawiązania współpracy w zakresie utworzenia od 1 września 2017 roku 250 miejsc edukacji przedszkolnej o statusie przedszkola publicznego w rozumieniu art. 6 ust. 1 i 2 a ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2015 r. poz.2156 z późn. zm.) oraz od 30 do 50 miejsc w instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 o statusie żłobka w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi do lat 3 (Dz. U. z 2016 r. poz. 157) - wraz z zapewnieniem ich funkcjonowania i prowadzenia.

W ramach współpracy Gmina wydzierżawi na okres, co najmniej 15 lat, w trybie bezprzetargowym, nieruchomość położoną w obrębie Żerniki Wrocławskie, w granicach działki nr 136 o powierzchni 0,7809 ha, wpisanej do Księgi Wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, KW Nr WR1O/00018042/9, zgodnie z załączoną mapą.

Przedmiot rokowań

Przedmiotem rokowań będą między innymi:

1. liczba miejsc w utworzonej publicznej placówce edukacji przedszkolnej i w instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3;
2. sposób zapewnienia wyżywienia i stawka żywieniowa;
3. program wychowania przedszkolnego uwzględniający podstawę programową wychowania przedszkolnego, w tym planowany program nauczania, wychowania i opieki;
4. plan realizacji zadań instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 wynikających z art. 10 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3;
5. zapewnienie w edukacji przedszkolnej bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki w czasie nie krótszym niż 5 godzin dziennie;
6. kwalifikacje zawodowe planowanych do zatrudnienia pracowników pedagogicznych;
7. doświadczenie w prowadzeniu publicznych placówek przedszkolnych i instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3,
8. zasady i tryb prowadzenia rekrutacji,
9. oferta zajęć dodatkowych w przedszkolu i żłobku;
10. warunki lokalowe budynku, który zapewni oferent, a w którym będzie prowadzone wychowanie przedszkolne i opieka nad dziećmi w wieku do lat 3 (z wyszczególnieniem wielkości powierzchni sal, w których będą odbywać się zajęcia z dziećmi oraz wyposażenia poszczególnych pomieszczeń);
11. oferta utworzenia placu zabaw dla ww. placówek i obiektów sportowych;
12. status organizacji pożytku publicznego.

Odpowiedzi na zaproszenie (oferty)

Odpowiedzi na zaproszenie powinny być sporządzone w języku polskim i złożone w kancelarii Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, w zapieczętowanej kopercie.

Termin składania odpowiedzi na zaproszenie upływa w dniu 16 września 2016 r. o godz. 14.00.

Na kopercie należy umieścić napis „Nawiązanie współpracy w zakresie publicznej edukacji przedszkolnej i opieki nad dziećmi do lat 3". Złożenie odpowiedzi na zaproszenie jest warunkiem udziału w rokowaniach w sprawie przystąpienia przez Gminę do współpracy.

Podmioty zainteresowane nawiązaniem współpracy, w terminie od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia do dnia 9 września 2016 r. mogą otrzymać podstawowe informacje związane z przedmiotem ogłoszenia. Warunkiem udzielenia informacji jest złożenie w kancelarii Urzędu Miejskiego stosownego zapytania w formie pisemnej bądź przesłanie zapytania drogą elektroniczną. Udzielenie informacji nastąpi za pośrednictwem poczty elektronicznej albo poprzez odbiór osobisty zainteresowanego Podmiotu.

Osobami upoważnionymi do udzielania odpowiedzi w zakresie niniejszego ogłoszenia oraz treści udostępnianych informacji są:

Wioletta Odorczyk – w sprawach edukacji przedszkolnej i opieki nad dziećmi do lat 3,
tel. 71 390 20 76, e-mail: wodorczyk@umsiechnice.pl;
Barbara Borkowska - w sprawach nieruchomości,
tel. 71 786 09 27, e-mail: bborkowska@umsiechnice.pl

Dopuszczenie do rokowań

Podmioty, które złożyły odpowiedź na zaproszenie do rokowań, zostaną poinformowane pisemnie w ciągu 7 dni od dnia upływu terminu składania odpowiedzi o rozpatrzeniu odpowiedzi i dopuszczeniu do rokowań.

Zastrzeżenie

Burmistrz Siechnic zastrzega sobie prawo do:

- odstąpienie od negocjacji bez podania przyczyn,
- przedłużenia terminu składania odpowiedzi na publicznie ogłoszone zaproszenie do negocjacji,
- przedłużenia terminu poinformowania o rozpatrzeniu odpowiedzi na zaproszenie,
- zmiany procedury i harmonogramu negocjacji,
- żądania dodatkowych informacji od potencjalnych podmiotów zamierzających prowadzić publiczne przedszkole i instytucję opieki nad dziećmi do lat 3.

Siechnice, 17 sierpnia 2016 r.

Burmistrz Siechnic

Milan Ušák