Załącznik Nr 4
do Raportu o stanie
Gminy Siechnice
za 2018 rok

Zestawienie gruntów należących do Gminy Siechnice oddanych w użytkowanie wieczyste w 2018 roku

Użytkownik wieczysty	Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przekształcenie w prawo własności (na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r.)	Roczna kwota opłaty z tytułu użytkowania wieczystego	Okres użytkowania wieczystego
Osoby fizyczne	344/1	0,1241	Siechnice	Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności z usługami (5.2MNI/U)	TAK (z dniem 01.01.2019 r.)	2 127,98 zł	do dnia 31.12.2018 r.
Osoby fizyczne	369	0,2809	Siechnice	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (6.2MW/U)	TAK (z dniem 01.01.2019 r.)	3 787,56 zł	do dnia 31.12.2018 r.
Osoba fizyczna	515/6	0,1200	Radwanice	Teren zabudowy mieszkaniowej (B8MN)	TAK (z dniem 01.01.2019 r.)	1 873,08 zł	do dnia 31.12.2018 r.
Osoba fizyczna	472/7	0,1000	Radwanice	Teren zabudowy mieszkaniowej (B4MN)	TAK (z dniem 01.01.2019 r.)	1 560,90 zł	do dnia 31.12.2018 r.
Osoba fizyczna	513/2	0,1000	Radwanice	Teren zabudowy mieszkaniowej (B4MN)	TAK (z dniem 01.01.2019 r.)	1 560,90 zł	do dnia 31.12.2018 r.
Osoba prawna	557/1	0,0614	Radwanice	Tereny wodonośne (A42WZ)	NIE	269,64 zł	99 lat (od 05.12.1990 r. – do 05.12.2089 r.)
	557/2	0,0202					
	559/1	0,0462					
	559/2	0,0199					
	556/1	0,0770					
	Razem	**0,2247**					
Osoba prawna	281/1	4,3400	Siechnice	Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (2.3MNI, 2.4MNI, 2.5MNI) + teren drogi dojazdowej (31.2KDD1/2, 31.3KDD1/2) + teren drogi lokalnej (30.1KDL1/2, 30.2KDL1/2) + teren infrastruktury technicznej (20.1TI)	NIE	Zwolnienie z opłat, zgodnie z §4 umowy o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste (akt notarialny Repertorium A nr 1793/98) na podstawie art.. 2 ust. 3 ustawy z dnia 23.05.1995 r. o zmianie ustawy o pracowniczych ogrodach działkowych (DZ.U. nr 99 poz. 486)	99 lat (od 10.03.1998 r. - do 10.03.2097 r.)
	281/5	1,8900		Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (2.4MNI, 2.5MNI) + teren drogi dojazdowej (31.3KDD1/2) + teren drogi lokalnej (30.1KDL1/2, 30.2KDL1/2) + teren infrastruktury technicznej (20.2TI) + teren zieleni urządzonej (23.2ZP)			
	285/31	3,0000		Teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności (2.2MNI)+ teren drogi dojazdowej (31.1KDD1/2) + teren drogi lokalnej (30.1KDL1/2)			
	Razem	**9,2300**					
Osoby fizyczne	294/9	0,1106	Siechnice	Teren zabudowy usługowej (9.4U) + teren drogi lokalnej (30.3KDL1/2)	NIE	28 163,25 zł	99 lat (od 25.01.1994 r. - do 25.01.2093 r.)
	294/10	0,2066		Teren zabudowy usługowej (9.4U) + teren drogi lokalnej (30.3KDL1/2) + teren drogi głównej ruchu przyspieszonego (28KDGP2/2)			

	294/11	0,0863		Teren zabudowy usługowej (9.4U) + teren drogi głównej ruchu przyspieszonego (28KDGP2/2)			
	Razem	**0,4035**					
	278/1	0,2262	Mokry Dwór	Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	278/2	0,4278		Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)			
Osoba prawna	278/7	0,1704		Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)	NIE	292 483,14 zł	99 lat (od 05.12.1990 r. - 05.12.2089 r.)
	211	0,2262		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	1043/7	0,02668	**Radwanice**	Tereny wodonośne (A42WZ) + teren zabudowy mieszkaniowej (A21MN)			
	214/10	0,0722		Tereny wodonośne (A42WZ) + teren zabudowy mieszkaniowej (A21MN) + 10KL			
	191	0,5100	**Mokry Dwór**	Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	194	0,7700		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	195	1,4500		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	196	1,4900		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	197	0,3600		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	186	0,2800	**Mokry Dwór**	Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	187	0,7900		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	92	2,5000	**Blizanowice - Trestno**	Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	94	12,7000		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	97	0,5300		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	98/2	3,5200		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	261	5,1786	**Siechnice**	Teren zieleni nieurządzonej (2ZN)			
	404/5	2,4136		Teren zieleni nieurządzonej (3ZN)			
	404/7	2,5458		Teren zieleni urządzonej towarzyszącej obiektom budowlanym o charakterze izolacyjnym (3ZPi, 4ZPi) + teren drogi publicznej klasy			

				lokalnej (3KDL) + teren elektroenergetyki i ciepłownictwa oraz obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej (3EC/P)			
	404/8	0,3098		Teren zieleni nieurządzonej (5ZN)			
	404/9	0,0815		Teren zieleni nieurządzonej (5ZN)			
	404/10	0,0194		Teren zieleni nieurządzonej (5ZN)			
	404/11	0,0139		Teren zieleni nieurządzonej (5ZN)			
	404/12	0,0977		Teren zieleni nieurządzonej (5ZN)			
	405/6	0,0267		Teren budowli przeciwpowodziowych (4BPP)			
	405/7	0,8155		Teren elektroenergetyki i ciepłownictwa oraz obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej (3EC/P) + teren budowli przeciwpowodziowych (4BPP)			
	405/8	0,0286		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) + teren zieleni nieurządzonej (3ZN)			
	405/9	0,4685		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W) + teren zieleni nieurządzonej (3ZN)			
	405/10	65,9693		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	405/11	0,0212		Teren budowli przeciwpowodziowych (4BPP)			
	405/12	0,9475		Teren elektroenergetyki i ciepłownictwa oraz obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej (3EC/P) + teren budowli przeciwpowodziowych (4BPP)			
	187/1	0,7540	**Radwanice**	Tereny wodonośne (A42WZ)			
	187/2	23,0300		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/7	0,0298		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/8	0,1213		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/9	0,1380		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/10	0,0056		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/11	0,1772		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/12	3,3800		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/17	0,0302		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/18	0,0807		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/19	3,2200		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/20	0,0052		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	189/21	6,8700		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	193/1	0,0236		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	193/2	0,7800		Tereny wodonośne (A42WZ)			

	526/1	0,6095		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	526/2	0,1910		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	526/3	26,2000		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	527	0,1284		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	570	0,7000		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	573/1	0,0408		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	573/2	0,0268		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	573/3	0,3472		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	573/4	36,8800		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	599/1	0,1321		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	599/2	0,1108		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	600	93,6200		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	602	4,1400		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	603	3,1400		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	606/1	1,0306		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	606/2	36,9200		Tereny wodonośne (A42WZ)			
	108	0,7800		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	110/1	0,0140		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	110/2	1,1000		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	118	1,9800		Teren gruntów rolnych (RP) + Teren zieleni leśnej (LS)			
	123	0,5600		Teren zieleni leśnej (LS)			
	124	1,1300		Teren zieleni leśnej (LS)			
	125	0,4400		Teren zieleni leśnej (LS)			
	127	0,7500		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	129	0,3100		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	130	0,1400		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	131	0,5000		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	133	0,4600		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	134	0,3400		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	135	0,1200		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	136	0,7500		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	137	1,3100		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			

	138	0,2000		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	139	0,2300		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	141	0,4000		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	142	1,7200		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	143	1,9400	**Mokry Dwór**	Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	144	0,3500		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	145	0,4300		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	146	1,6000		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	147	1,3600		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	149	0,7200		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	150	0,4100		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	151	0,1900		Teren gruntów rolnych (RP)			
	153	0,6000		Teren gruntów rolnych (RP)			
	154	0,3900		Teren gruntów rolnych (RP)			
	156	0,5800		Teren gruntów rolnych (RP)			
	172/1	0,0824		Teren ochronny ujęć wody (WZ)			
	172/2	2,9700		Teren ochronny ujęć wody (WZ)			
	174	10,1100		Teren ochronny ujęć wody (WZ)			
	179	0,7500		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	180	0,8600		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	181	0,4300		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	182	0,5500		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	184	0,2800		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	189	10,0500		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			

	190	0,3200		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	192	0,5830		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	193	0,0100		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	198	0,3700		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	199	0,4800		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	200/2	0,1600		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	200/4	0,1700		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	201/7	0,1400		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	201/8	0,0300		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	203	0,6700		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	204	0,4800		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	209	1,2000		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	213	0,4700		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	214	0,4500		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	215	0,1400		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	216	0,3200		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	218/2	0,1000		Teren urządzeń infrastruktury technicznej związanych z produkcją wody (WP)			
	257	0,6100		Teren usług sportu i rekreacji (US)			
	258	0,6800		Teren usług sportu i rekreacji (US)			
	259	1,2600		Teren usług sportu i rekreacji (US)			
	260	1,8700		Teren usług sportu i rekreacji (US)			
	262	2,0400		Teren usług sportu i rekreacji (US)			
	264	0,8600		Teren usług sportu i rekreacji (US)			
	265	1,0300		Teren usług sportu i rekreacji (US)			

	266	0,9900		Teren usług sportu i rekreacji (US)			
	268/1	0,0495		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	268/2	0,0384		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	268/3	16,5800		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	270/1	0,0566		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	270/2	0,0604		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	270/3	89,0000		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	272	18,0400		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	275/1	0,2460		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	275/2	100,1900		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	277	34,8200		Teren ochronny ujęć wody w granicach polderów zalewowych (WZ/W)			
	87	1,5200		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	88	1,5100		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	89	0,0700		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	90	0,3300		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	91	1,4100		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	92	1,9100		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	93	0,3200		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	94	2,0700		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	96	0,0600		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	98	1,8600		Teren gruntów rolnych w granicach polderów zalewowych (RP/W)			
	Razem	**681,3102**					
Osoba prawna	1043/1	0,053	Radwanice	Teren zabudowy mieszkaniowej (A21MN)	Tak - przekształcenie po oddaniu do użytkowania budynków mieszkalnych, które są w trakcie budowy	2 747,76 zł	do dnia oddania budowanych budynków mieszkalnych do użytkowania
	1043/2	0,0564					
	1043/3	0,0559					
	1043/4	0,0562					
	1043/5	0,0532					
	1043/6	0,0597					
	Razem	**0,3344**					